

dlr·kredit



# Grøn Finansiering

DLRs grønne rammeværk

# Nøglerolle i grøn omstilling



Danmark har sat et ambitiøst mål om at reducere CO<sub>2</sub>-udledningen med 70 pct. i 2030. Det skal sikre, at Danmark lever op til såvel FN's verdensmål samt Paris-aftalens klimamål.

Det danske samfund er i fuld gang med omstillingen, men endnu langt fra mål. At skaffe finansieringen til de kommende års omstilling er en forudsætning for at lykkes. Pengeinstitutter og realkreditsektoren udgør derfor en hjørnesten i omstillingen. Det gælder også DLR, som en af Danmarks største långivere til landbruget og en vigtig aktør i finansieringen af små og mellemstore udlejnings- og erhvervsejendomme i hele landet.

DLR ønsker at spille en nøglerolle i den grønne omstilling. Målet er, at vi sammen med aktionærpengeinstitutterne vil være en vigtig aktør i finansieringen af den bæredygtige omstilling.

Vi vil nå målet ved at tilbyde **grønne lån** på attraktive og konkurrencedygtige vilkår samt udstede **grønne realkreditobligationer**. På den måde formidler vi grøn kapital til den omstilling, der i stigende grad efterspørges fra alle kanter – kunderne, investorerne og beslutningstagerne. Vi bringer derudover vores viden og ekspertise i spil som sparringspartnere for dem, der er med til at drive den bæredygtige omstilling.

Vores fokus er landbrugssektoren, energieffektivitet i byerhvervsejendomme og vedvarende energi. Det er områder, hvor DLR har de bedste forudsætninger for at bidrage. Det sker sammen med DLRs aktionærpengeinstitutter, der er fordelt over hele landet og som har nøglerollen i formidlingen af DLRs grønne lån til landbrugs- og erhvervskunder. Sammen vil vi sikre grøn finansiering og understøtte omstillingen mod en højere grad af bæredygtighed. DLR sikrer, at lånene står solidt på data og dokumentation, så alle til enhver tid kan have tillid til, at lånene reelt gavner klima og miljø.

# Fokusområde med stort potentiale

DLR kan navnlig bidrage på tre områder – alle tre i samarbejde med aktionærpengeinstitutterne:

- **Landbrugssektoren** spiller en nøglerolle i den bæredygtige omstilling. Behovet for finansiering til den fortsatte omstilling vil de kommende år være stort. DLR vil derfor tilbyde grønne lån til de landmænd, der ønsker at fremme klima og miljø.
- **En mere energieffektiv bygningsmasse** er en anden forudsætning for at nå i mål. DLR vil tilbyde grønne lån til energieffektive bygninger og energirenoveringer af byerhvervsejendomme.
- **Vedvarende energi** er en tredje vigtig nøgle til en effektiv omstilling. DLR vil derfor tilbyde grønne lån til finansiering af vedvarende energikilder, f.eks. solceller, vindmøller og varmepumpeanlæg.

## TRE OMRÅDER MED STORT KLIMAPOTENTIALE

På alle tre fokusområder for de grønne lån er der lagt op til ambitiøse mål og meget store forandringer de kommende år.

**Landbruget** vil ifølge Klimapartnerskabet for Fødevarer- og Landbrugssektoren kunne reducere sine udledninger med i alt 62 pct. frem mod 2030. Det svarer til 12,6 mio. ton i 2030. Landbrug & Fødevarer har vedtaget en vision om et klimaneutralt dansk fødevarerhverv i 2050.

**Bygningers energiforbrug** kan ifølge Klimapartnerskabet for Bygge- og Anlægssektoren nedbringes med mere end 3 mio. ton CO<sub>2</sub> pr. år med bl.a. energieffektivisering og -renovering. Aalborg Universitet vurderer, at eksisterende bygningers varmekonsumtion omkostningseffektivt kan reduceres 40 pct. frem mod 2050.<sup>1</sup>

**Vedvarende energi** vil i stigende grad efterspørges, efterhånden som fossile brændsler udfases. Klimapartnerskabet for Energi- og Forsyningssektoren vil nå klimaneutralitet i 2030 med en reduktion fra 13 mio. ton CO<sub>2</sub> i 2019 til 1 mio. i 2030.

<sup>1</sup>[https://klimaraadet.dk/sites/default/files/downloads/klimaraadet\\_rapportno3\\_digi\\_single\\_02.pdf](https://klimaraadet.dk/sites/default/files/downloads/klimaraadet_rapportno3_digi_single_02.pdf)

# Grønne lån

Klima vil være i fokus, når DLR i første omgang lancerer grønne lån. Udvalgte investeringer eller aktiviteter, der bidrager til at reducere drivhusgasser, kan derfor som udgangspunkt opnå grøn finansiering i DLR. Krav er, at investeringerne ikke i øvrigt skader bæredygtigheden, og at det underliggende pant kan dokumenteres som grønt.

I takt med at det bliver muligt at fremskaffe sikre og solide data, udvides lånene til flere investeringer og aktiviteter i landbrugssektoren. Også her vil der være krav om dokumentation for, at de reducerer klimaaftrykket.

DLR vil udvide kriterierne for de grønne lån, efterhånden som EU's taksonomi for bæredygtighed kommer helt på plads. Taksonomien har i første omgang fokus på klima, men vil de kommende år udbygges med andre mål for bæredygtighed, f.eks. cirkulær økonomi, biodiversitet og vand. Herudover tilbydes lånene lokalt via aktionærpengeinstitutterne og er derved med til at understøtte vækst og grøn omstilling i hele landet.



# Grønne obligationer

DLR vil finansiere de grønne realkreditlån med grønne realkreditobligationer, så snart en vis grøn lånemasse er opbygget. Afsættet for de nye realkreditobligationer vil være en grøn standard, der skaber sikkerhed for deres bidrag til den grønne omstilling. Den grønne standard vil tydeligt vise:

- Hvad obligationerne finansierer.
- Hvordan aktiver/investeringerne udvælges og efterfølgende overvåges.
- Hvilken fleksibilitet der er til at bruge pengene fra obligationssalget.
- Hvilke oplysninger der gives om aktiverne.
- Hvilken ekstern kontrol der foretages.

DLR lægger vægt på gennemsigtighed, så det er klart for alle, hvilke grønne lån der ligger bag vores grønne obligationer. Vi vil derfor opgøre og offentliggøre omfang og fordelingen af de grønne aktiver, som vores grønne obligationer finansierer.



# Model for grønne lån

DLRs grønne lån tilbydes i første omgang som kortrentelån ("Grøn RT-Kort"). Her fastsættes renten halvårligt på baggrund af den halvårige interbankrente (CIBOR6). Til en start vil de grønne lån blive finansieret med DLRs eksisterende CIBOR6-obligationsserier – typisk med en 3 års restløbetid. Refinansiering af lånene ventes at ske i grønne realkreditobligationer. Til den tid forventes der at være opbygget en tilstrækkelig mængde af grønne lån, som vil kunne understøtte likviditeten i de grønne obligationsserier.

I perioden frem til DLR udsteder grønne obligationer vil DLR understøtte den grønne finansiering ved at give et kurstillæg ved udbetaling af de grønne lån. Kurstillægget fastsættes ud fra den renterabat, der ville kunne opnås, hvis udstedelserne var finansieret i en grøn obligation. Kurstillægget vil blive fastsat, så det afspejler den aktuelle forskel i renten på traditionelle og grønne kortrenteobligationer – dog maksimalt svarende til en rentebesparelse på 0,05 procentpoint.

Låntagere med eksisterende lån, der lever op til de grønne kriterier, vil blive tilbudt at flytte over til grønne lån, når DLR begynder at udstede grønne realkreditobligationer.



# Forudsætninger for grønne lån

For DLR er dokumentation en betingelse for at opnå et grønt realkreditlån. Låntageren skal altid kunne dokumentere, at det, som lånet finansierer, bidrager reelt til bedre klima og miljø. De konkrete kriterier for DLRs grønne lån er beskrevet i nedenstående tabel.

I samarbejde med aktionærpengeinstitutterne ønsker DLR at give flest mulige, også konventionelle landmænd, mulighed for at investere i løsninger, der gavner klimaet. Vi finder det vigtigt, at alle der ønsker at bidrage til et bedre og klima og miljø, også får muligheden. Så snart vi har et tilstrækkeligt datagrundlag, vil vi tilbyde landmænd grønne lån til finansiering af investeringer i udvalgte forbedringer i landbruget, f.eks. ny teknologi, der reducerer klimaaftrykket med mindst 30 pct.

DLRs grønne lån lægges an på kriterierne i EU's taksonomi for bæredygtighed. Disse tekniske kriterier vil udgøre et fælles grundlag for at vurdere, hvad der er "grønt", og som derfor langt hen ad vejen er basis for de grønne lån. DLR vil udvide kriterierne for de grønne lån, efterhånden som kriterierne i taksonomien kommer på plads, og datagrundlag forbedres. På den måde kommer vi i gang, samtidig med at vi afstemmer med kriterierne og sikrer dokumentation.

Ud over klima vil taksonomien omfatte bæredygtig udnyttelse og beskyttelse af vand- og havressourcer, overgang til en cirkulær økonomi, forebyggelse og bekæmpelse af forurening samt beskyttelse og genopretning af biodiversitet og økosystemer.



# Tabel: Kriterier for Grøn RT-Kort ved opstart

## GRØNNE BYGNINGER

Nye ejendomme opført **efter** 1. januar 2021 med et energiforbrug, der er mindst 20 pct. lavere end kravet i bygningsreglementet, eller opnået energimærke A2020 for kontor- og forretningsejendomme

Energimærkede ejendomme opført **før** 1. januar 2021 med energimærke A eller B

## ENERGIFORBEDRIN- GER

Investeringer, der nedbringer energiforbruget med mindst 30 pct. Investeringer i udvalgte forbedringer i landbrugssektoren, der reducerer klimaaftrykket med mindst 30 pct.

## VEDVARENDE ENERGIKILDER

Vindmøller

Solcelleanlæg opsat på bygninger

Varmepumpeanlæg

## BÆREDYGTIGHEDS- CERTIFICEREDE LANDBRUG

Økologicertificerede bedrifter med økologisk jordbrug og/eller med økologisk animalsk produktion

Øvrige certificeringer



# DLR på den grønne agenda



DLR arbejder aktivt for at styrke sin indflydelse på rammerne for den bæredygtige omstilling. Derfor er DLR løbende i dialog med relevante interessenter om, hvordan bæredygtighed fremadrettet kan defineres og dokumenteres. Det sker blandt andet i dialog med repræsentanter for lokale pengeinstitutter og landsdækkende banker samt deres brancheforeninger. DLR deltager desuden i centrale bæredygtighedsfora i f.eks. Finans Danmark, SEGES og Den Europæiske Bankforening.

DLR er støttemedlem i Tænkertanken Frej, Danmarks første og eneste uafhængige fødevarepolitiske tænketank.