

Tjekliste til låneansøgning - Landbrug – Vedlæg følgende dokumenter:

Dokumenter til brug for kreditvurdering og vurdering af landbrugsejendomme

Økonomi

- Seneste 3 års driftsregnskaber med specifikationer samt med angivelse af de enkelte ejendommers bogførte værdi
- Seneste 3 års private regnskaber
- Budget

Ved ejendoms køb/jordkøb tillige

- Købsaftale/skøde
- Salgsopstilling

Ved nybyggeri/forbedringer tillige

- Oplysning om byggeperiode samt projektbeskrivelse
- Tegninger i plan og snit
- Materialebeskrivelse
- Prisoverslag
- Byggetilladelse, miljøgodkendelse mv.

Yderligere materiale vil eventuelt blive rekvireret.

Dokumenter ved ansøgning om grønne lån

Bæredygtighedscertificerede landbrug

- Økologificering af økologisk jordbrug og/eller med økologisk animalsk produktion

Bæredygtighedscertificerede skove

- Gyldigt PEFC-certifikat og/eller
- Gyldigt FSC-certifikat

Grønne landbrugsinvesteringer

- Investeringer i udvalgte forbedringer i landbrugssektoren, der reducerer klimaaftrykket med mindst 30 pct. Endelige kriterier afventer EU-taksonomien. Aktuelt omfatter kriterierne grisestalde med gylleforsuring og grisestalde med hyppig gylleudslusning og levering til biogaslæg. Intet dokumentationskrav, men vurderingssagkyndig besigtiger staldanlægget.

Grønne bygninger til beboelse på landbruget med energimærk A eller B

- Nye bygninger på landbruget opført efter 1. januar 2021 med energimærke A2020 eller A2015.
- Energimærkede bygninger opført før 1. januar 2021 med energimærke A2020, A2015, A2010 eller B.
- Dokumentation: Energimærkerapport.

Energiforbedringer

- Investeringer i bygninger, der reducerer energiforbruget med mindst 30 pct. Det beregnede energiforbrug dokumenteres med Energistyrelsens energimærkerapport. Hvis der ikke forelægger en energimærkerapport, inden energiforbedringen foretages, skal der udarbejdes en rapport, der dokumenterer det beregnede energiforbrug før energiforbedringen. Reduktioner, som følge af vedvarende energikilder, kan ikke medregnes i opgørelsen af energiforbedringen.
- Dokumentation: Energimærkerapporter for bygningen før og efter energirenovering.

Grønne energikilder

Nye vindmøller

- Vindrapport for den/de planlagte møller udarbejdet af anerkendt vindfirma
- Anlægsbudget
- Finansieringsplan
- Driftsbudget, baseret på den/de i vindrapporten estimerede årlige produktionstal
- Forsikringspolice, alternativt oplysninger om forsikringens dækningsomfang og dækningsperiode
- Servicekontrakt, alternativt oplysninger om servicekontraktens dækningsomfang og dækningsperiode
- Byggetilladelse

Ældre vindmøller

- Seneste afregning af strøm fra el-selskab
- Evt. fastpris-aftale
- Driftsregnskab for møllen
- Forsikringspolice
- Servicekontrakt

Solcelleanlæg på bygning

- Intet dokumentationskrav, men vurderingssagkyndig besigtiger ejendommen og værdiansætter solcelleanlægget

Solcelleanlæg på egen/lejet grund

- Budget for anlæggets drift med forudsætninger
- Specificeret regnskab, hvor produktionstal oplyses, gerne for tre år
- Ved solceller på lejet grund; lejekontrakt vedrørende grunden eller lodsejeraftale
- Varmepumpeanlæg
- Skal opfylde ecodesign- og energimærkekrav.