

Tjekliste til låneansøgning – Privatkunder Ejerboliger, fritidsboliger, fritidslandbrug mv. – Vedlæg følgende dokumenter:

Dokumenter til brug for kreditvurdering og vurdering af ejendom

For lønmodtagere

- Kundebeskrivelse (kort beskrivelse af husstand, beskæftigelse mv.)
- Seneste årsopgørelse fra SKAT
- Lønsedler for minimum de seneste 3 måneder eller oplysninger fra eSKAT
- Rådighedsbeløb og gældsforberegning
- Pensionsinfo (dog kun et krav for kunder ældre end 40 år)

For selskabsejere/selvstændigt erhvervsdrivende herudover

- Seneste 3 års regnskabstal for virksomheder
- Seneste 3 års personlige regnskabstal

Ved ejendoms køb

- Købsaftale/skøde
- Salgsopstilling
- Redegørelse for minimum 5 pct. egenfinansiering
- Dokumentation for ændring i rådighedsbeløb

Ved nybyggeri/forbedringer

- Oplysning om byggeperiode samt projektbeskrivelse
- Tegninger i plan og snit
- Materialebeskrivelse
- Prisoverslag
- Byggetilladelse

Yderligere materiale vil eventuelt blive rekvireret.