

dlr.kredit



Investorpræsentation

April 2025

Agenda

— Delårsrapport 1. kvartal 2025

Udlån og kreditrisiko

Kapitalforhold og rating

Funding

Bæredygtighed

Regnskab 1. kvartal 2025

Regnskab

- DLR opnåede et resultat på 384 mio. kr. før skat drevet af:
 - Meget tilfredsstillende udlånsvækst
 - Højt afkast på fondsbeholdningen
 - Lave tab og nedskrivninger

Forventninger for 2025

- Uændret forventning om et resultat før skat på 1.300 – 1.500 mio. kr.
- Det lavere niveau i forhold til 2023 – 2024 skyldes primært lavere afkast på fondsbeholdningen
- Der forventes fortsat vækst i udlånet og tilfredsstillende indtjeningsforhold hos kunderne

Udlånsaktivitet

- I 1. kvartal voksede udlånsporteføljen med 3,4 mia. kr. (1,7 pct.) mod 2,4 mia. kr. (1,3 pct.) i samme periode året før
- Udlånsporteføljen var på 202,6 mia. kr. ved udgangen af marts fordelt på 49,6 pct. landbrug og 50,4 pct. byerhverv/ejebolig

Kapital

- Ultimo 1. kvartal var kapitalgrundlaget 18,1 mia. kr., og kapitalprocenten var 23,5 pct.
- Resultatet for 1. kvartal er ikke indregnet i kapitalgrundlaget, da der ikke er foretaget revisionsmæssigt review af regnskabet. Medregnes resultatet er kapitalprocenten 23,9 pct.
- DLR har en meget komfortabel overdækning i forhold til det regulatoriske kapitalkrav på 16,8 pct.
- Begrænset effekt af nye kapitaldækningsregler gældende fra primo 2025

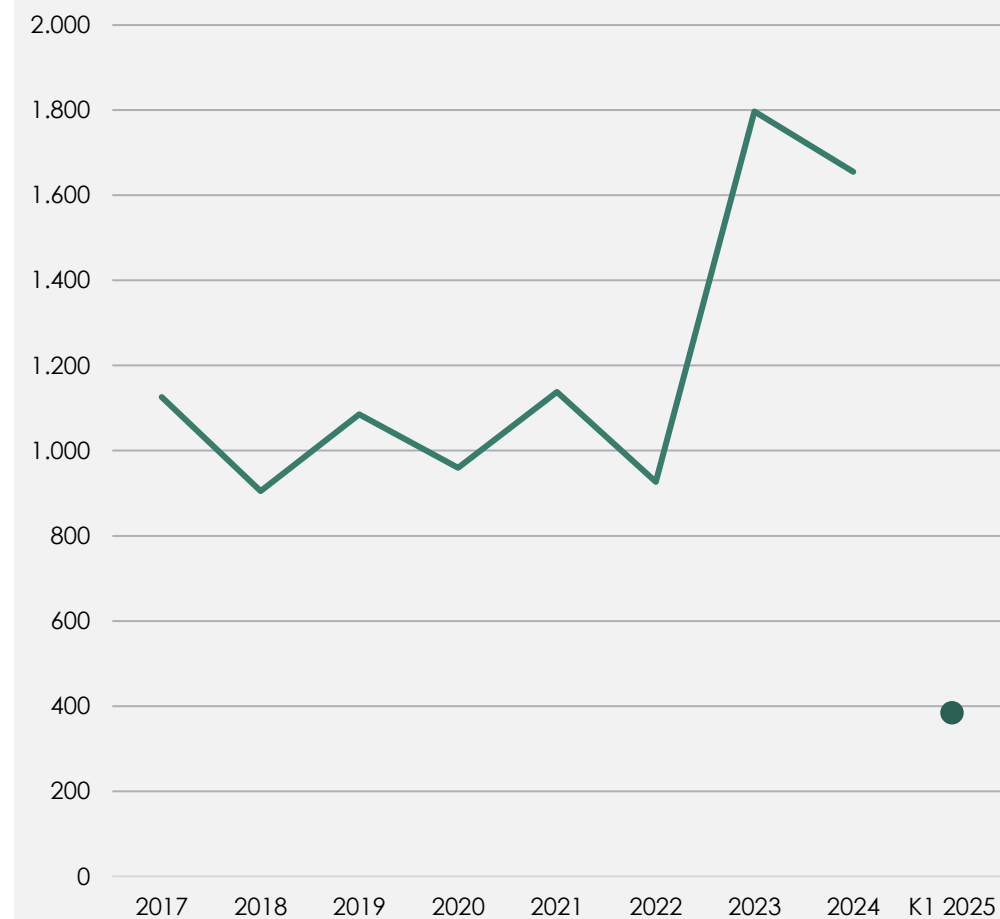
Bæredygtighed og ESG-risici

- Politisk aftale om implementering af et Grønt Danmark blev indgået den 18. november 2024
- DLR vurderer, at landbrugskunderne generelt er godt rustet til at møde de kommende krav i aftalen
- I 2025 vil DLRs arbejde med ESG-risici i endnu højere grad fokuseres på at datalægge kreditrelaterede ESG-risici og tage bestik af dem i kreditvurderingen og i vurdering af ejendomme
- DLR har siden 2022 indsamlet ESG-data fra låntagerne og har i slutningen af 2024 implementeret en ny benchmark-funktion
- DLR ønsker generelt at spille en rolle som aktiv långiver i forhold til den bæredygtige omstilling i tæt samarbejde med de låneformidlende pengeinstitutter, både i forhold til landbrug og byerhverv

Hovedposter i regnskabet

(mio. kr.)	K1 2025	K1 2024	Indeks
Bidragsindtægter	501	489	103
Øvrige basisindtægter, netto	28	22	127
Renteudgifter efterstillede kapitalindskud	-15	-11	132
Renteudgifter seniorlån	-17	-15	116
Gebyrer og provisioner, netto	-153	-160	96
Basisindtægter	344	325	106
Udgifter til personale og administration mv.	-110	-95	117
Andre driftsudgifter (bidrag til afviklingsformuen)	0	-5	0
Basisresultat før tab og nedskrivninger	234	225	104
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	-7	-5	136
Beholdningsindtjening (fonds)	157	163	96
Resultat før skat	384	383	100
Resultat efter skat	284	284	100

Resultat før skat (mio. kr.)



Beholdningsindtjening

- DLRs fondsbeholdning er primært placeret i variabelt forrentede realkreditobligationer med løbetider op til 5 år
- Bruttobeholdningsindtjeningen udgjorde 200 mio. kr. i 1. kvartal 2025, hvilket er 13 mio. kr. lavere end i samme periode af 2024
- Af DLRs fondsbeholdning på 31,1 mia. kr. er 5,7 mia. kr. finansieret via udstedelse af SNP'er og Tier 2-kapital
- Ved opgørelsen af nettobeholdningsindtjening fradrages en intern renteudgift (CIBOR3) på udstedte SNP'er og Tier 2, hvorefter nettobeholdningsindtjeningen kan opgøres til 157 mio. kr.

(mio. kr.)	K1 2025	K1 2024
Obligationer, renter	149	196
Obligationer, kursregulering	45	13
Rente pengeinstitutter	2	4
Kursregulering valuta	4	0
Kursregulering aktier	0	0
Beholdningsindtjening, brutto	200	213
CIBOR-rente vedr. udstedte kapital- og gælds-instrumenter ¹⁾	-36	-49
Andet	-7	0
Beholdningsindtjening, netto	157	163

1) Renten er opgjort som CIBOR-delen af renteudgifterne på udstedte kapital- og gældsinstrumenter
Note: Summen af enkelte poster kan afvige fra sumtotaler grundet afrunding

Agenda

Delårsrapport 1. kvartal 2025

— Udlån og kreditrisiko

Kapitalforhold og rating

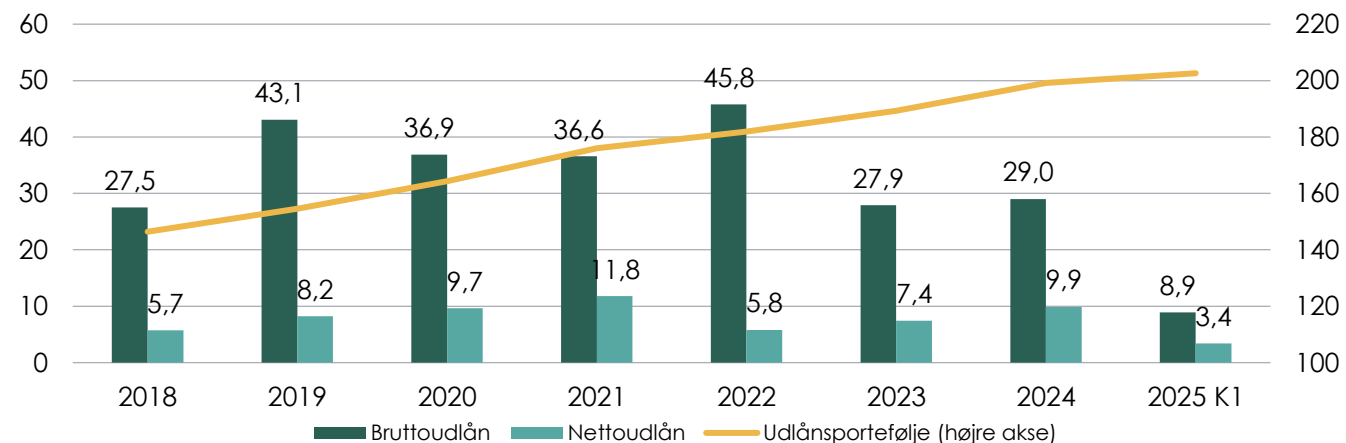
Funding

Bæredygtighed

Udlån

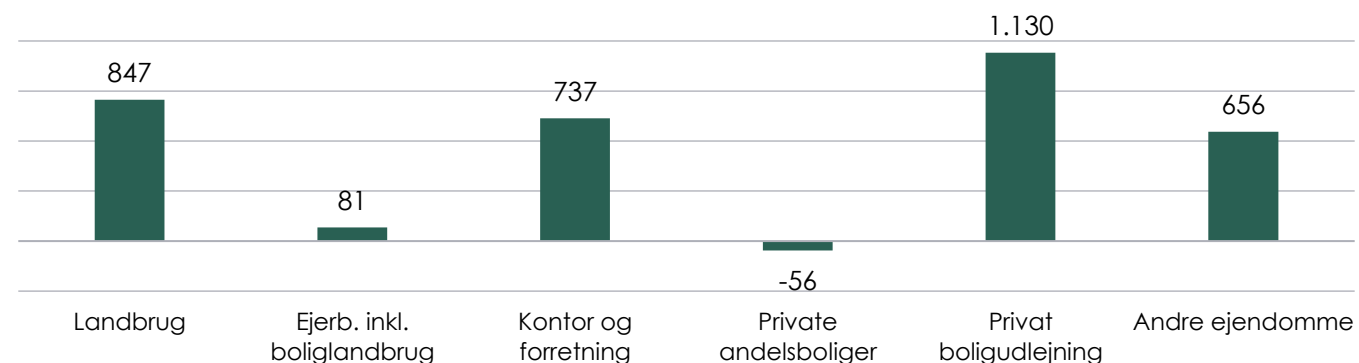
- Væksten i udlånet – nettoudlånet – udgjorde 3,4 mia. kr. i 1. kvartal 2025 mod 2,4 mia. kr. i 1. kvartal 2024
- DLR har i 1. kvartal 2025 oplevet vækst i udlånet til alle tre hovedudlåns kategorier: landbrug, kontor- og forretningsejendomme samt privat boligudlejning
- Bruttoudlånet var på 8,9 mia. kr. i 1. kvartal 2025 mod 7,2 mia. kr. i 1. kvartal 2024
- DLRs samlede udlånsportefølje var på 202,6 mia. kr. ultimo 1. kvartal 2025

Udvikling i brutto-, nettoudlån og samlet portefølje (mia. kr.)



Note: Netto- og bruttoudlånet er opgjort i obl. restgæld.

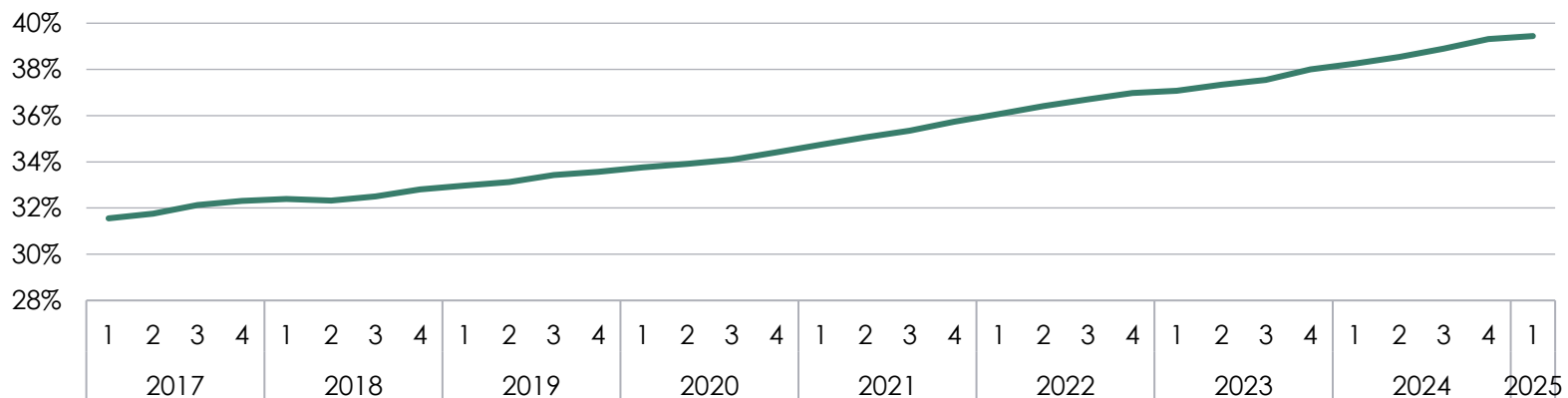
Nettoudlån fordelt på ejendomskategori i 1. kvartal 2025 (mio. kr.)



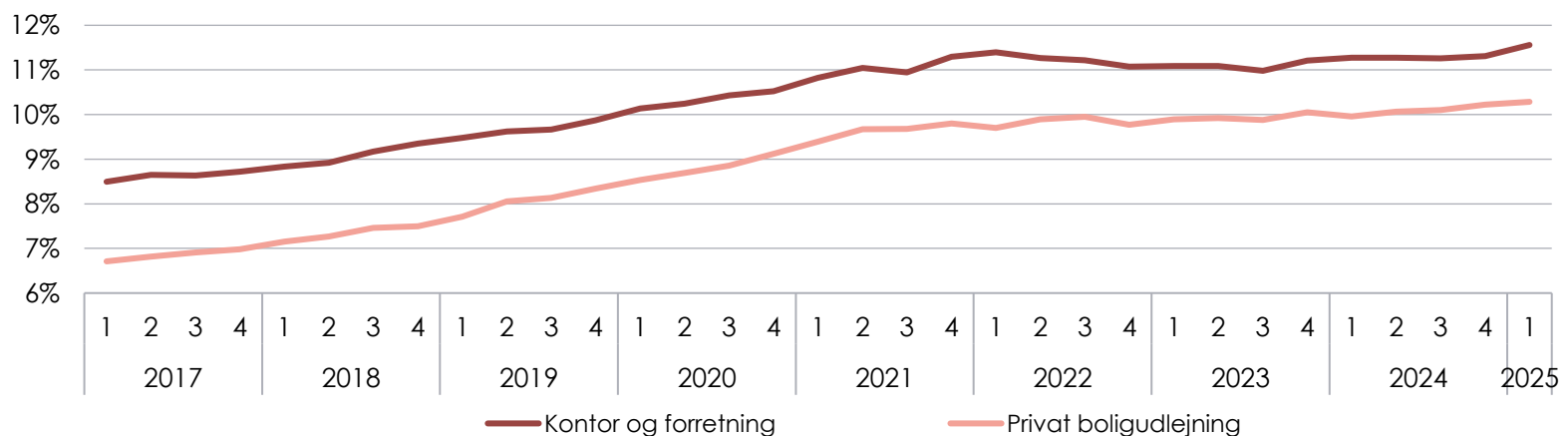
Note: Nettoudlånet er opgjort i kontantværdi

DLRs markedsandele

DLRs markedsandel - Landbrug



DLRs markedsandel - kontor og forretning samt privat boligudlejning

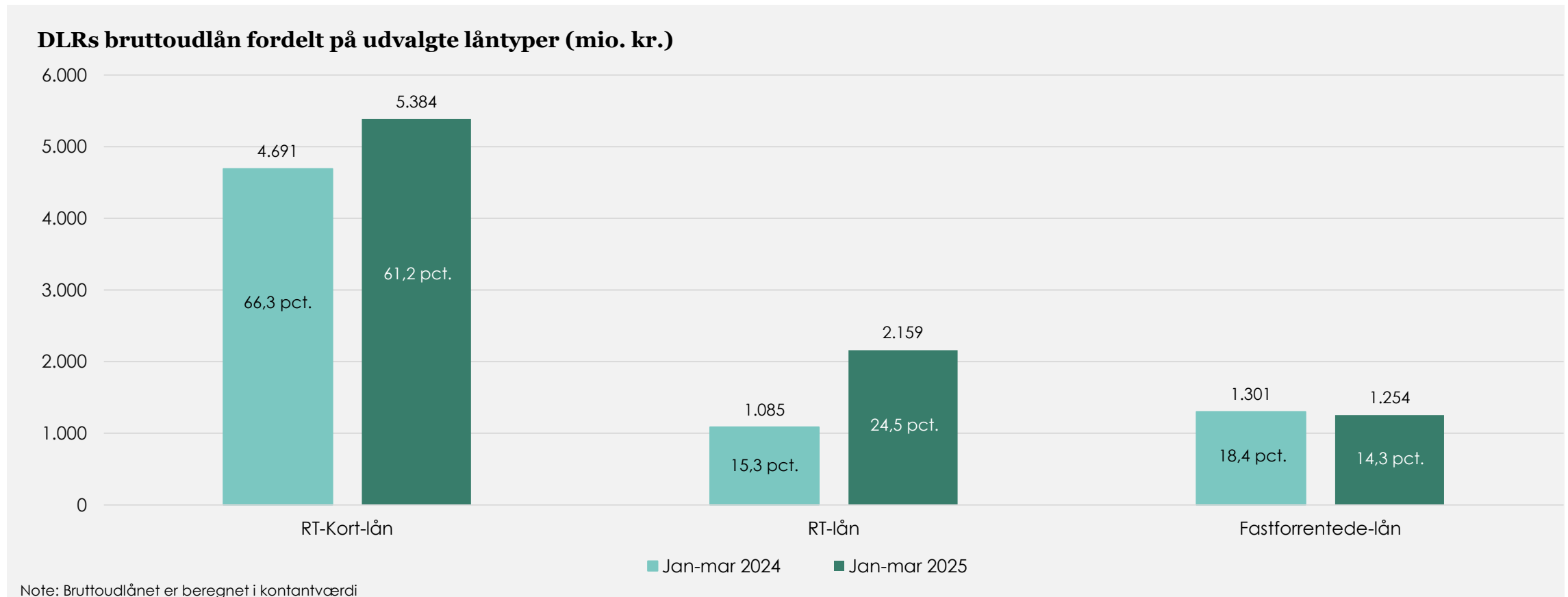


Kilder: DLR og Finans Danmark

- DLRs samlede udlånsportefølje på 202,6 mia. kr. ultimo marts 2025 udgør en andel på 6,3 pct. af realkreditinstitutternes totale udlånsportefølje på 3.205 mia. kr.
- DLRs markedsandel inden for landbrugsudlånet har været stigende siden 2015 og er ultimo marts 2025 39,4 pct.
- DLRs markedsandel inden for byerhvervsejendomme har de seneste år ligget på et nogenlunde uændret niveau, dog med en svagt stigende tendens for privat boligudlejning
- I 1. kvartal 2025 steg markedsandelen for kontor og forretning med 0,3 pct-point til 11,6 pct.

Udbetalte lån

- Fordelt på låntyper



Udlånsportefølje

- Fordelt på ejendomssegmenter og låntyper

DLRs udlånsportefølje ultimo marts 2025

	Obligations- restgæld (mia. kr.)	Fordeling på ejendoms- kategorier
Landbrug	100,6	49,6%
Ejerbolig inkl. boliglandbrug	11,4	5,6%
Kontor og forretning	35,0	17,3%
Privat boligudlejning	46,7	23,0%
Private andelsboliger	3,9	1,9%
Andre ejendomme	5,1	2,5%
I alt	202,6	100,0%

Fordeling på låntyper

	Fastforrentede lån	RT-Kort	F1/F2	F3/F4	F5	Andre kortrentelån
	11,7%	71,0%	2,4%	3,0%	11,3%	0,5%
	54,4%	16,8%	3,5%	6,1%	18,4%	0,8%
	28,9%	42,0%	2,1%	6,0%	20,7%	0,3%
	26,0%	42,7%	1,9%	10,0%	19,2%	0,2%
	71,8%	9,3%	0,5%	3,4%	14,7%	0,3%
	44,0%	44,1%	1,6%	1,5%	8,7%	0,0%
	22,4%	54,6%	2,2%	5,3%	15,2%	0,4%

Opfordring til lån med længere rentebinding

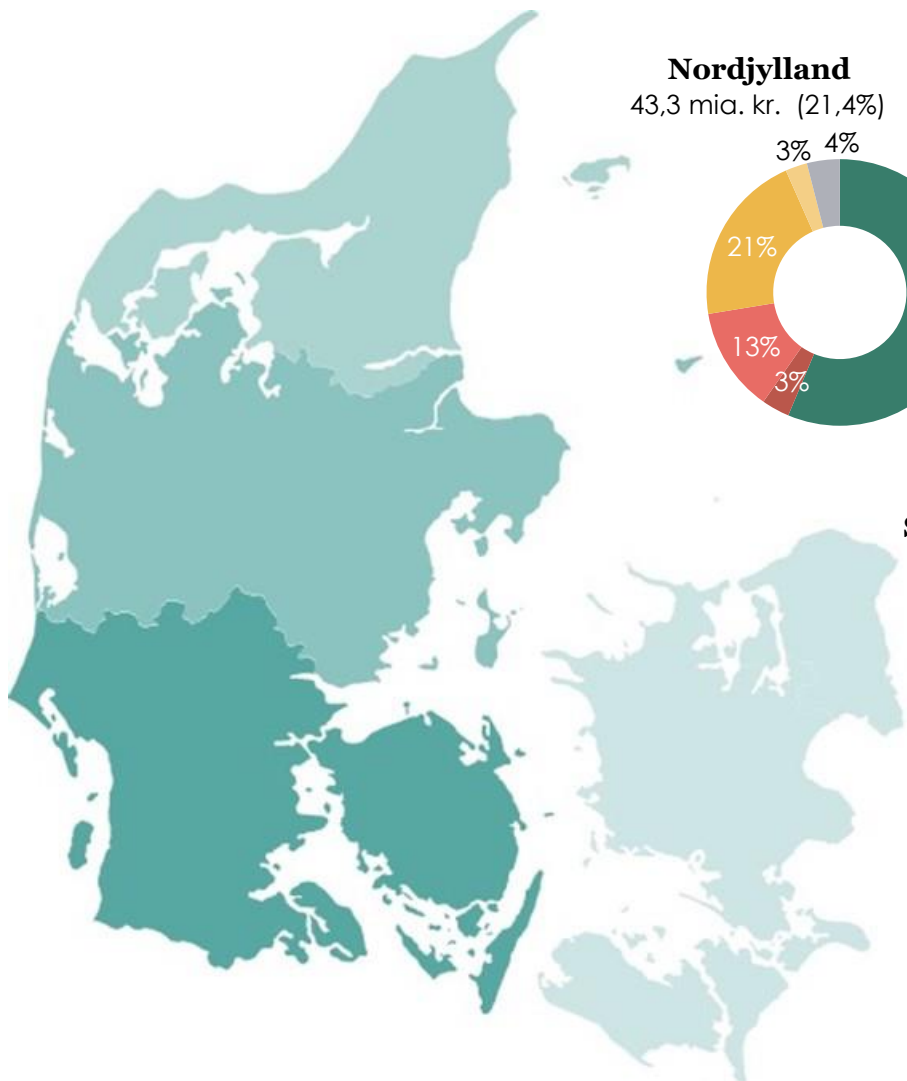
- tilsynsdiamant

- DLR har som følge af rentestigningerne de seneste år oplevet, at en fortsat større andel af kunderne vælger variabelt forrentede lån med rentebinding under 2 år
- Det har medført, at andelen af lån inden for bolig- og boligudlejningssegmentet med en placering over 60 pct. af ejendomsværdien og rentebinding på under 2 år er kommet tættere på grænseværdien på 25 pct., som er fastsat i Finanstilsynets tilsynsdiamant for realkreditinstitutter
- DLRs andel er opgjort til 21,7 pct. ultimo 1. kvartal 2025 og er svagt faldende
- For at begrænse kundernes renterisiko opfordrer DLR til, at kunder indenfor det udvidede boligsegment, i forbindelse med nye lån og profilskifte på eksisterende lån, overvejer, om det er hensigtsmæssigt at vælge lån med længere rentebinding

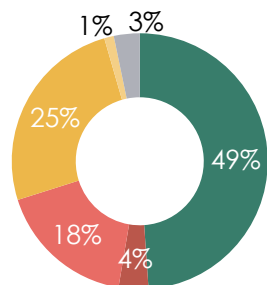


Porteføljens geografiske fordeling

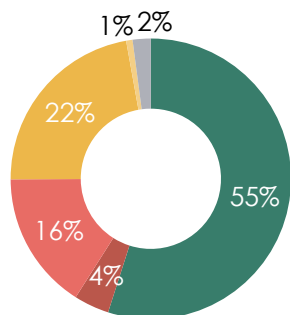
- Obligationsrestgæld ultimo marts 2025



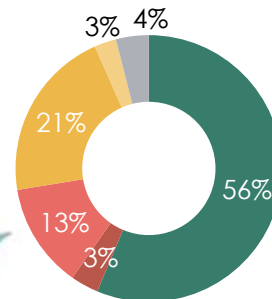
Midtjylland
62,6 mia. kr. (30,9%)



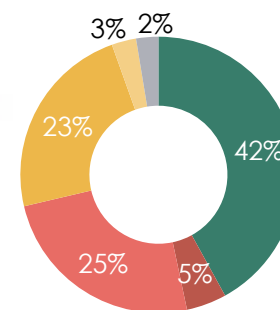
Syddanmark
54,8 mia. kr. (27,0%)



Nordjylland
43,3 mia. kr. (21,4%)

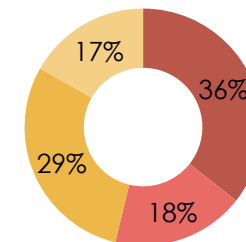


Sjælland/Hovedstaden
36,9 mia. kr. (18,2%)



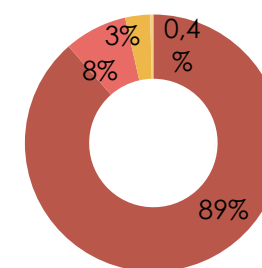
Grønland

3,1 mia. kr. (1,5%)



Færøerne

2,0 mia. kr. (1,0%)



- Landbrug
- Ejerboliger
- Kontor- og forretningsejendomme
- Private udlejnings ejendomme
- Andelsboliger
- Andre

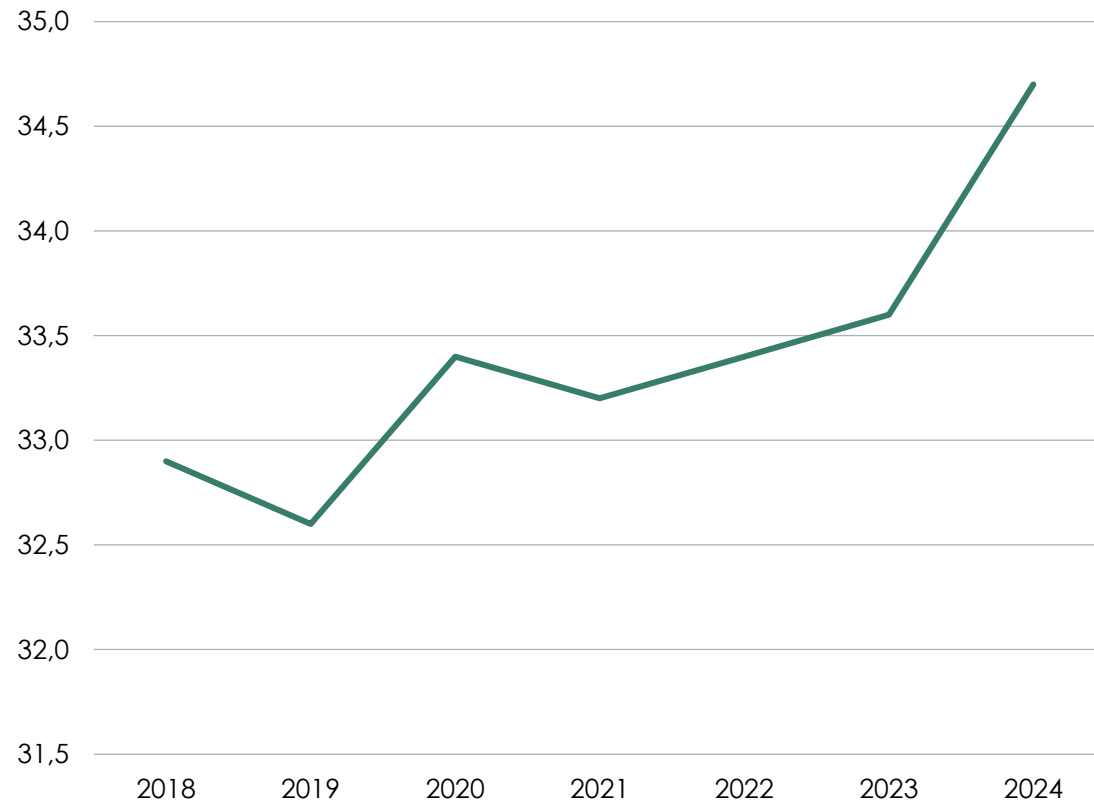
Landbrugssektoren i k1 2025

- Landbruget kom godt gennem 2024 – med en stabil udvikling i k1 2025. Generelt gode bytteforhold sikrede landmændene en tilfredsstillende indtjening - dog med forskelle de enkelte driftsgrene imellem
- Det globale mælkemarked har de senere år været præget af en svagt stigende efterspørgsel samtidig med, at produktionen ikke er øget. Det har medført en stigende tendens i mælkeprisen, som også i 2025 forventes at ligge på et højt niveau
- Smågriseproducenterne har ligeledes haft en god økonomi i k1 2025, hvor priserne har rettet sig efter faldet i 2. halvår 2024 og igen ligger på et relativt højt niveau. Slagtegriseproducenterne er med de høje indkøbspriser på smågrise og svage bytteforhold fortsat udfordret på indtjeningen. Grisenoteringen forventes i 2025 at ligge en smule lavere end i 2024, trods faldende produktion i EU
- Prisen på foderhvede har været faldende siden 2022, men ligger på et acceptabelt niveau og højere end før 2022
- Udviklingen afspejlede sig i jordpriserne, der fortsatte den stigende trend fra de foregående år

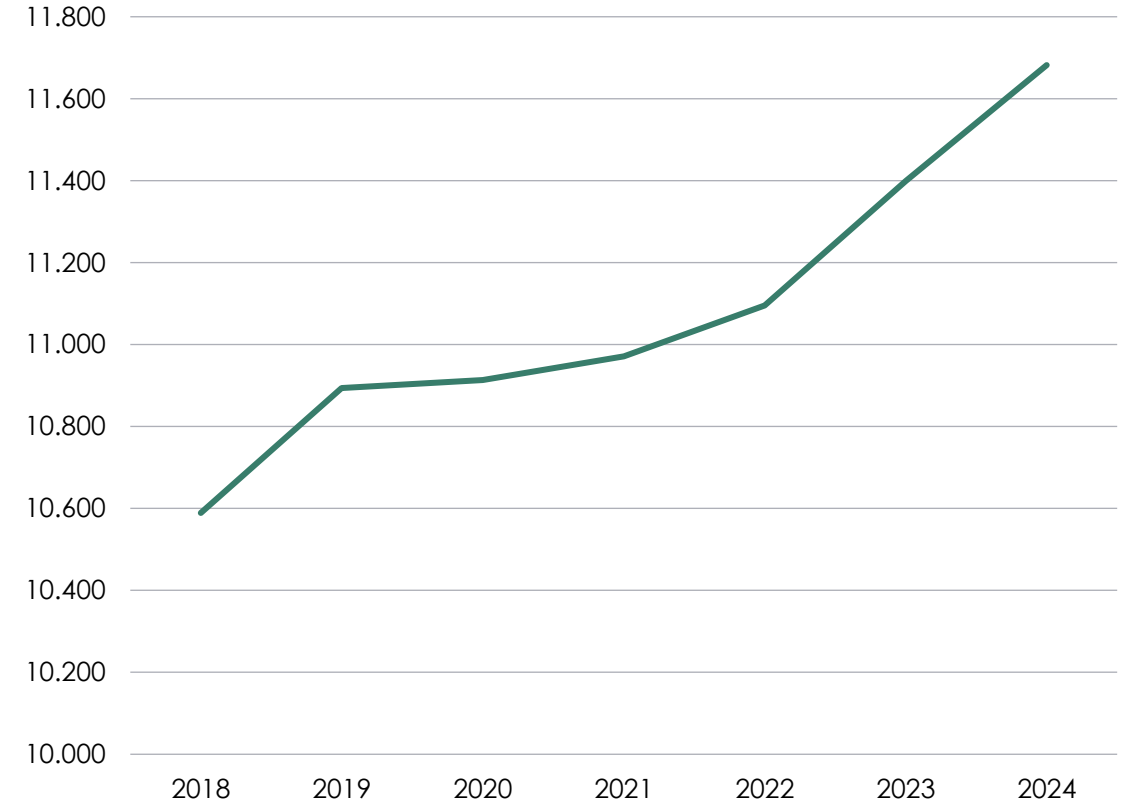


Produktivitetsstigninger

Producerede grise pr. årssø, bedrifter >750 søer



Kg EKM pr. årsko

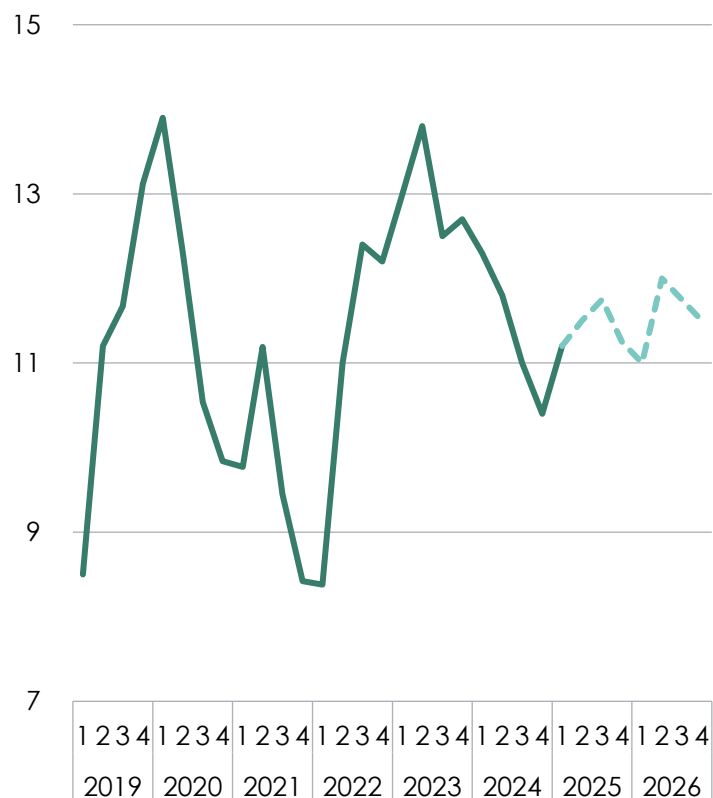


Kilde: SEGES

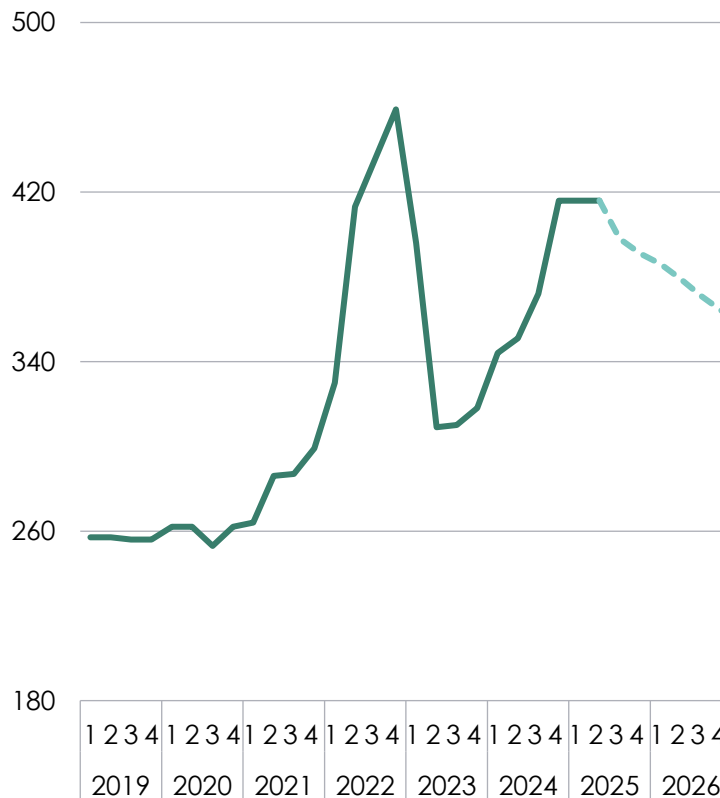
Note: EKM (Energikorrigeret mælk) korrigeret for protein og fedtindhold

Udvikling i landbrugets produktpriser

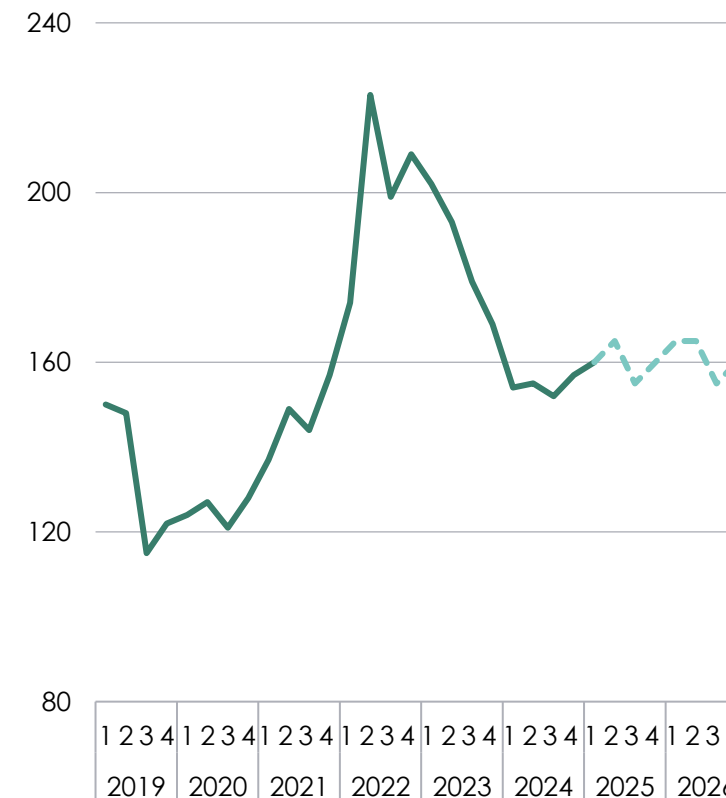
**Udvikling i grisenoteringer
opgjort pr. kvartal (kr./kg)**



**Udvikling i mælkepris opgjort
pr. kvartal (øre/kg)**



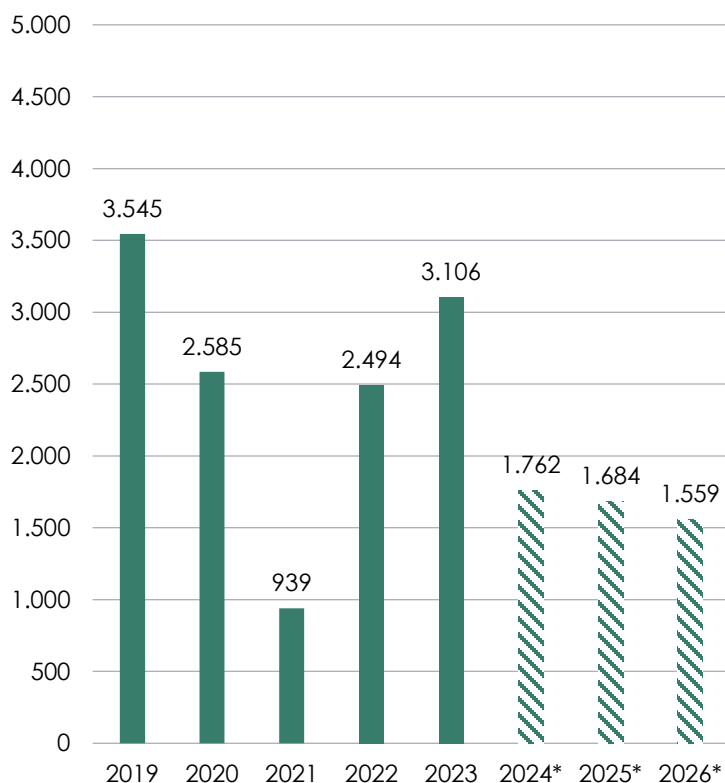
**Salgsprisen på foderhvede
(kr./100 kg)**



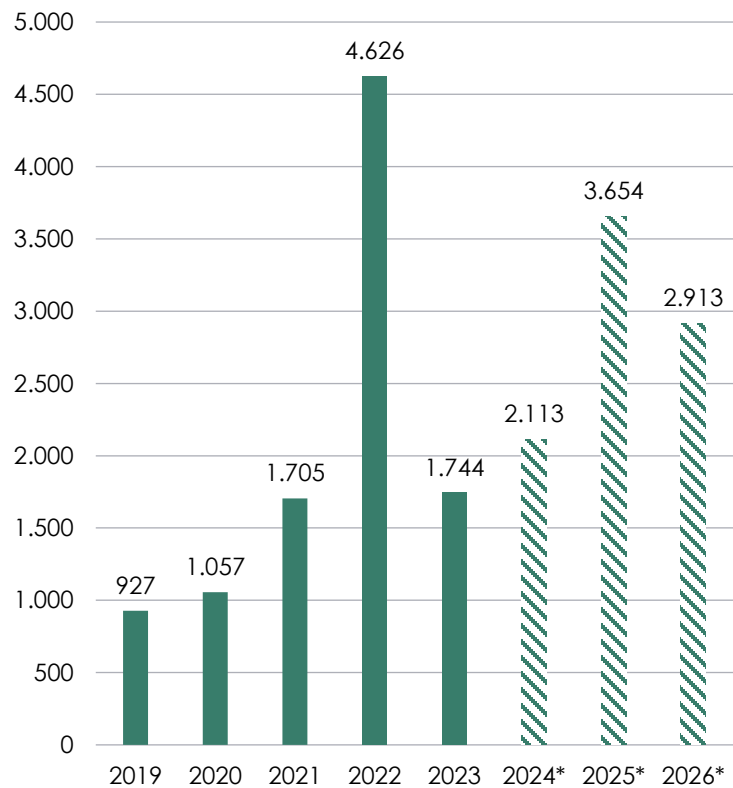
Kilde: SEGES
Note: Prognose, marts 2025

Udvikling i landbrugets økonomi

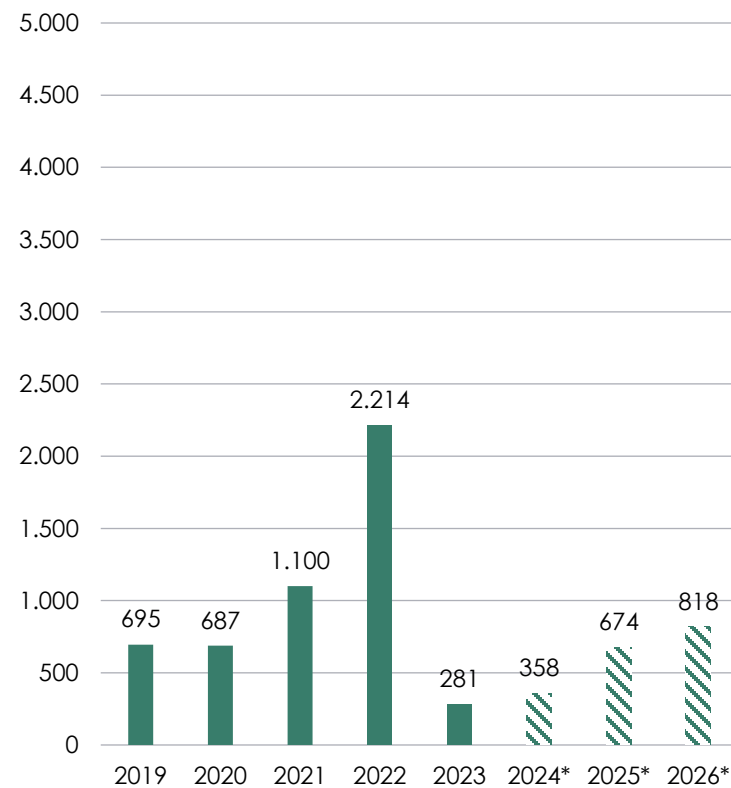
Griseproducenters driftsresultat før ejer aflønning (tkr.)



Malkekøvg driftsresultat før ejer aflønning (tkr.)



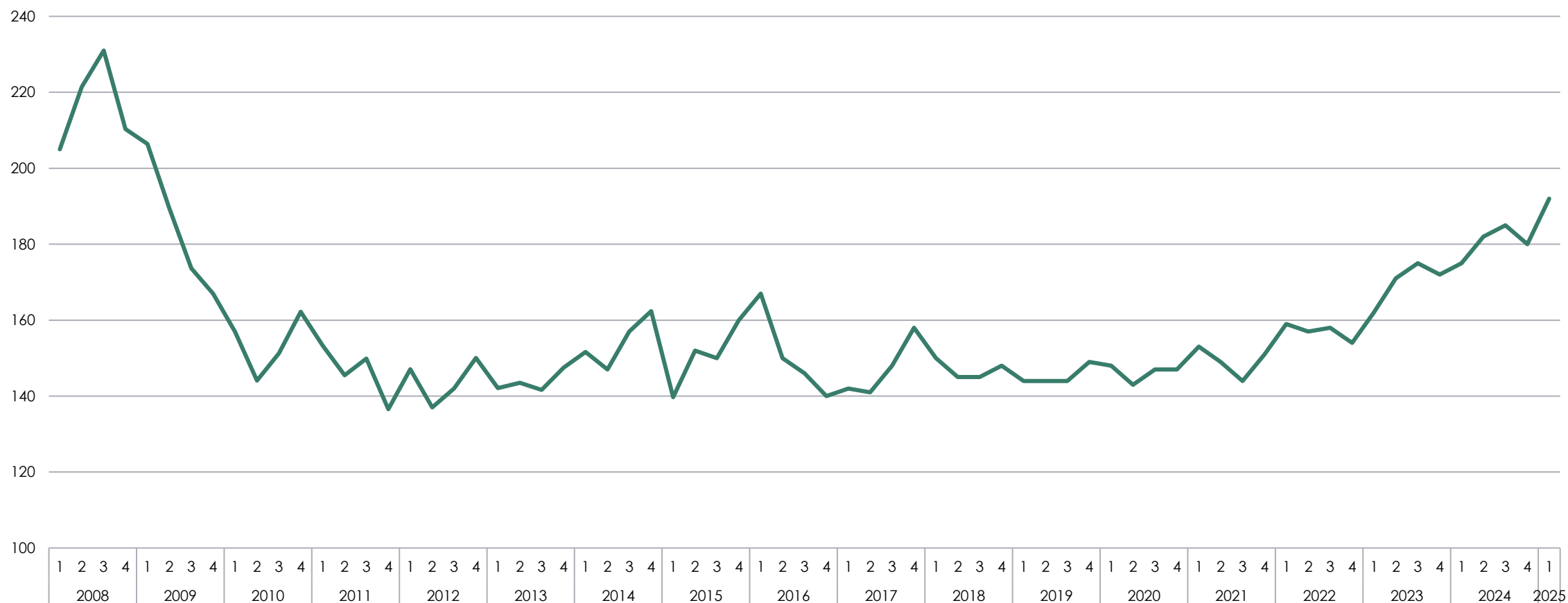
Planteavlernes driftsresultat før ejer aflønning (tkr.)



Kilde: SEGES
Note: Opgørelserne dækker konventionelle heltidsbedrifter, og prognoserne er udarbejdet af SEGES, marts 2025

Priser på landbrugsjord

Gennemsnitlig pris på landbrugsjord (tkr./ha)

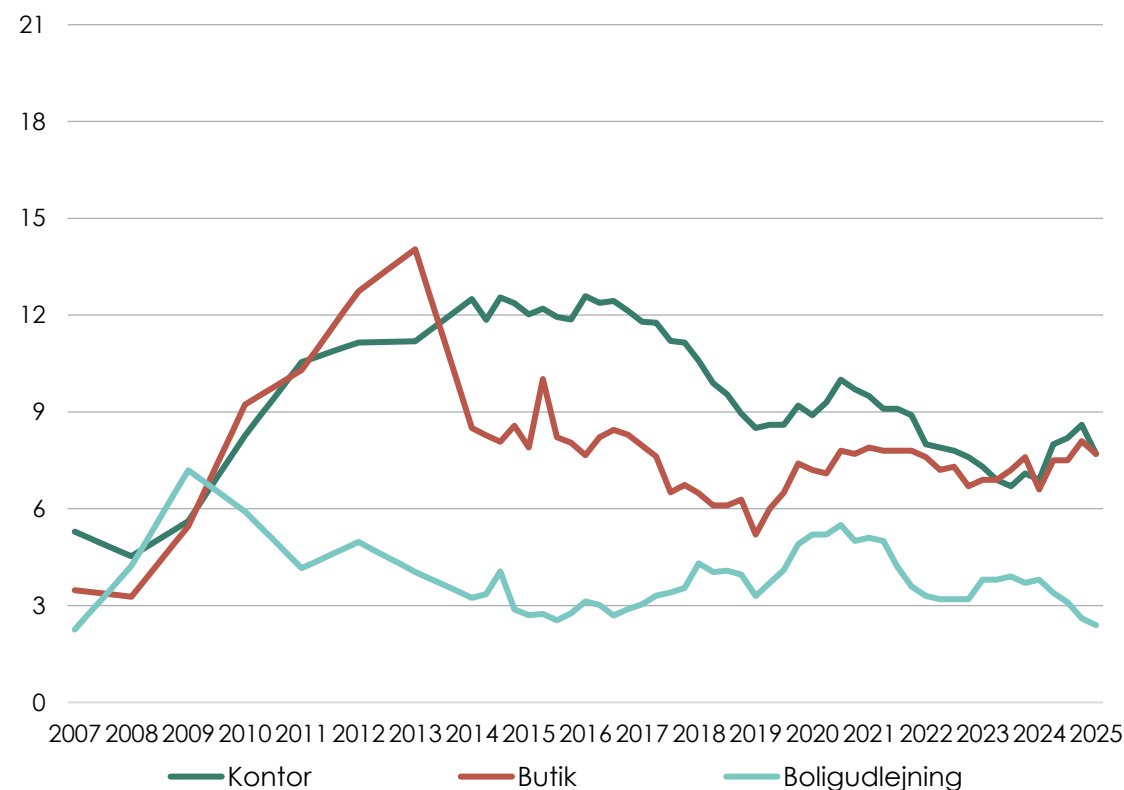


Kilde: DLR, baseret på registrerede køb og salg af landbrugsejendomme med mere end 10 ha landbrugsjord ekskl. bygninger

Markedet for byerhvervsejendomme

- Tomgangsprocenterne er fortsat på et relativt lavt niveau for de tre ejendoms kategorier, dog svagt stigende for kontor og butik
- Tomgangsprocenten for boligudlejning er de seneste år faldet og er på det laveste niveau siden 2007 med en tomgang på 2,4 procent

Udvikling i tomgangsprocent

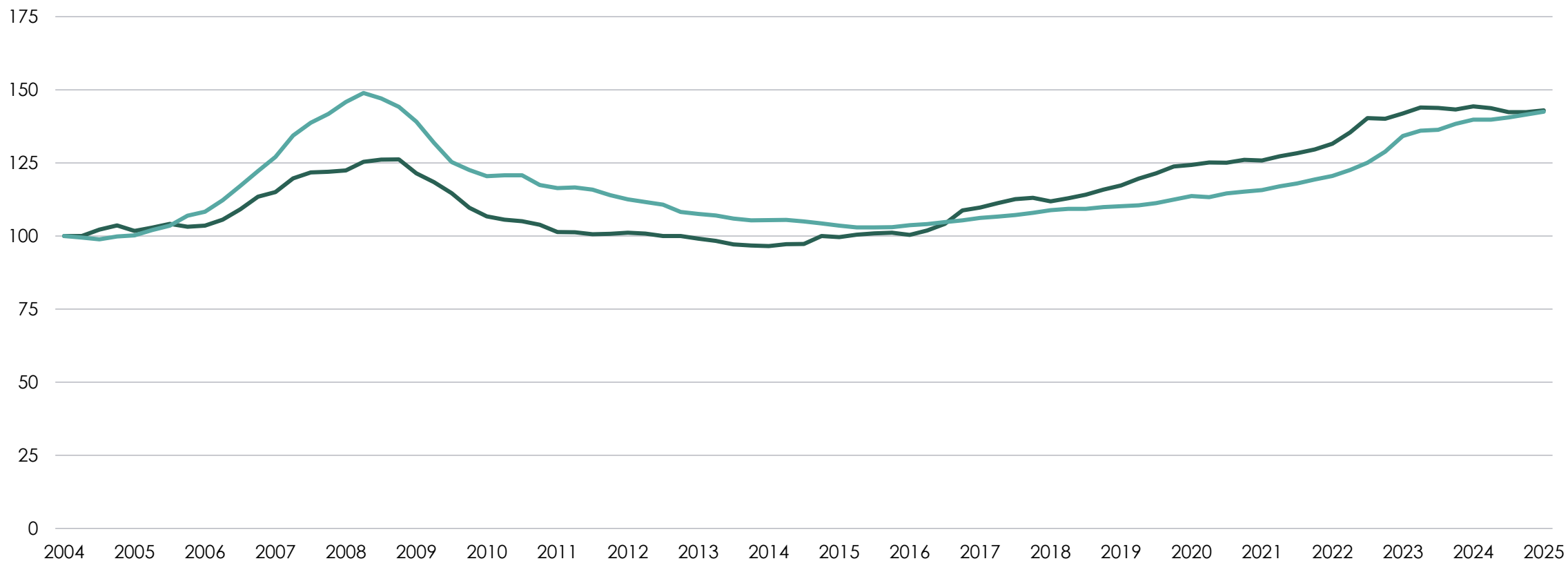


Kilde: EjendomDanmark

Priser på byerhvervsejendomme

Fortsat stabile priser på byerhvervsejendomme

Prisindeks over DLRs vurderede værdi af byerhvervsejendomme (2004 = indeks 100)



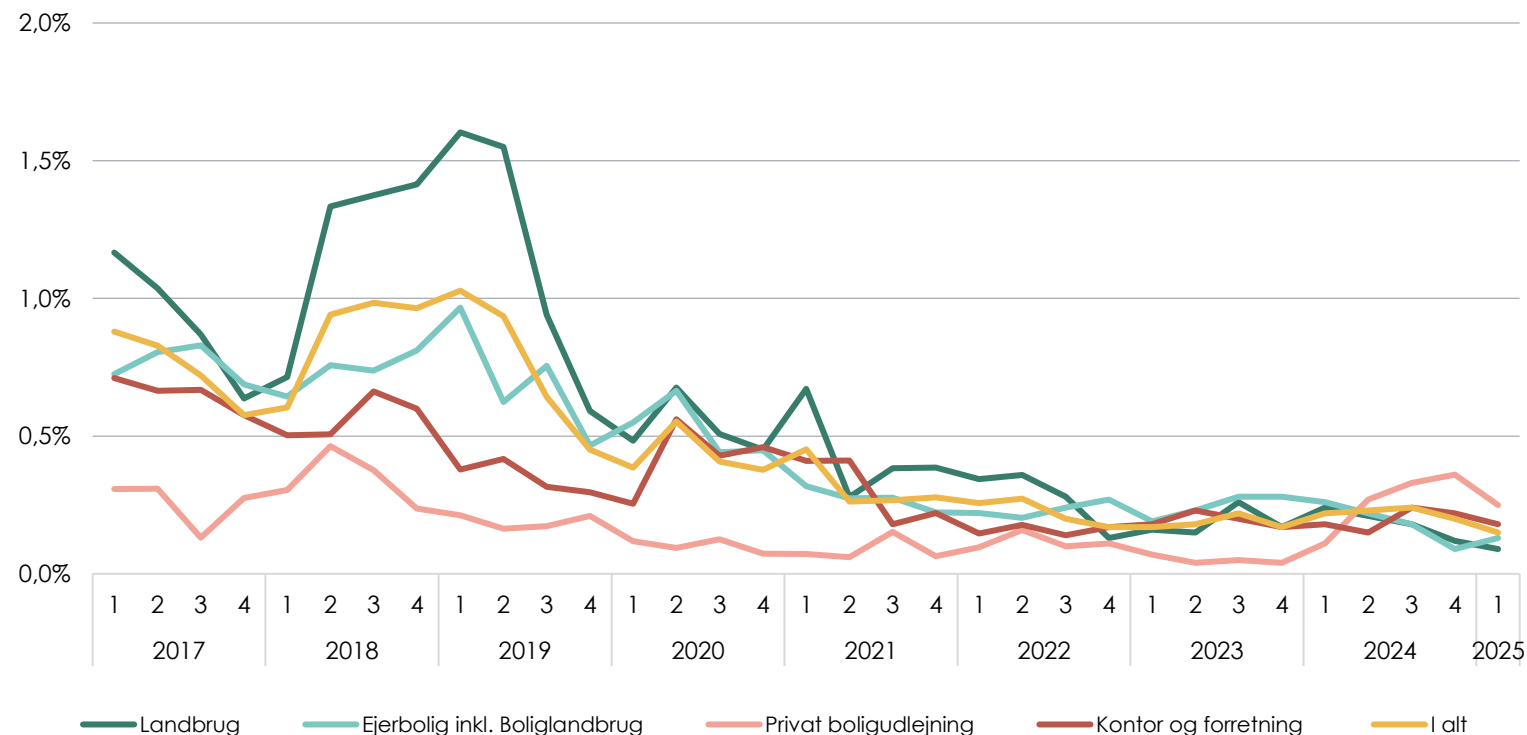
Kilde: DLR

— Boligformål — Andet

Restancer

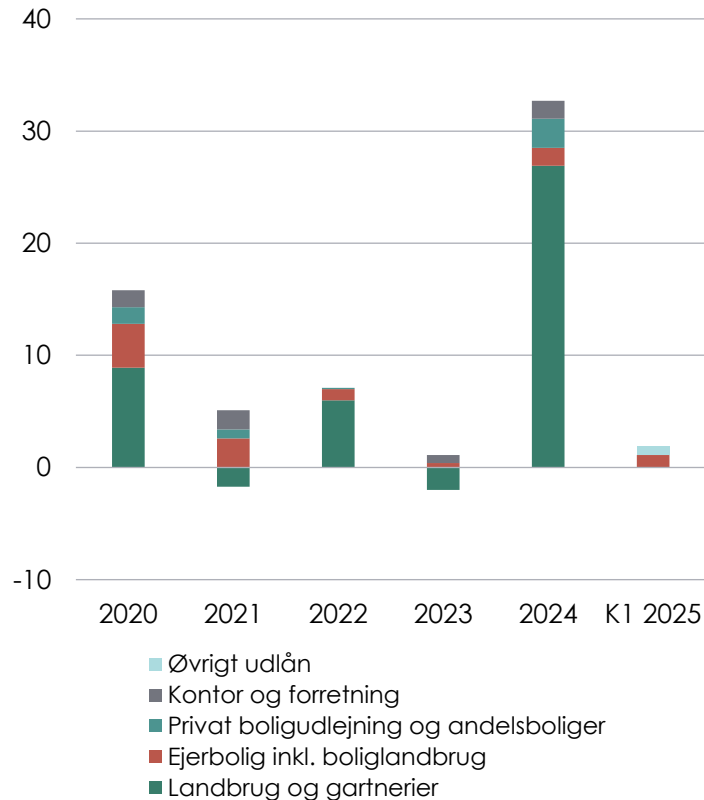
- Restanceprocenten opgjort 3½ måneder efter sidste rettidige betalingsdato var 0,15 pct. medio april 2025, mod 0,22 pct. medio april 2024
- Restancerne er lave for alle DLRs væsentligste ejendoms kategorier
- Restancerne for privat boligudlejning steg i løbet af 2024 til 0,36 pct. medio januar, men er siden faldet til 0,25 pct. medio april. Stigningen skyldes primært få enkeltstående sager

Fortsat historisk lave restancer 3½-måneders restancer i pct. af terminsbetalingerne

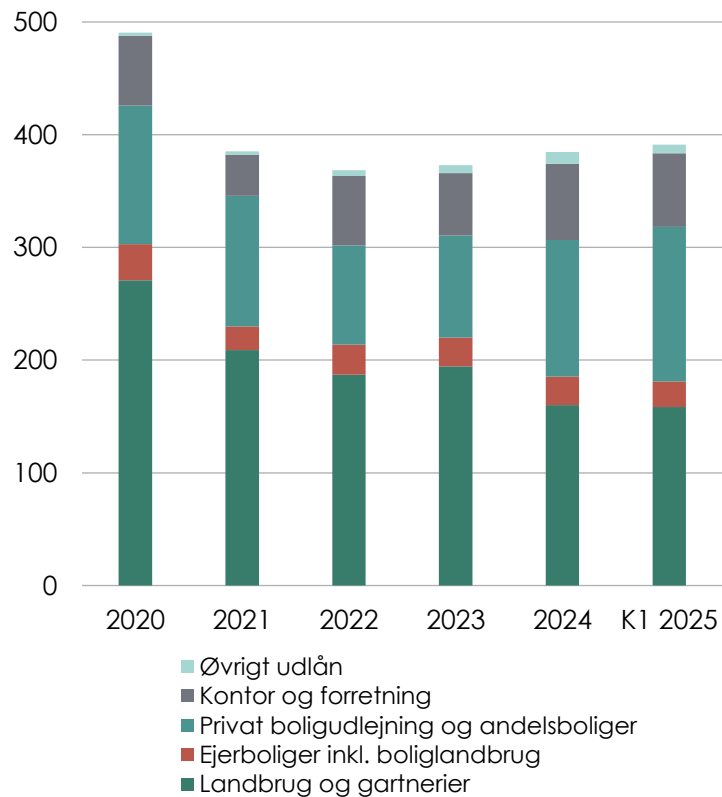


Tab og nedskrivninger

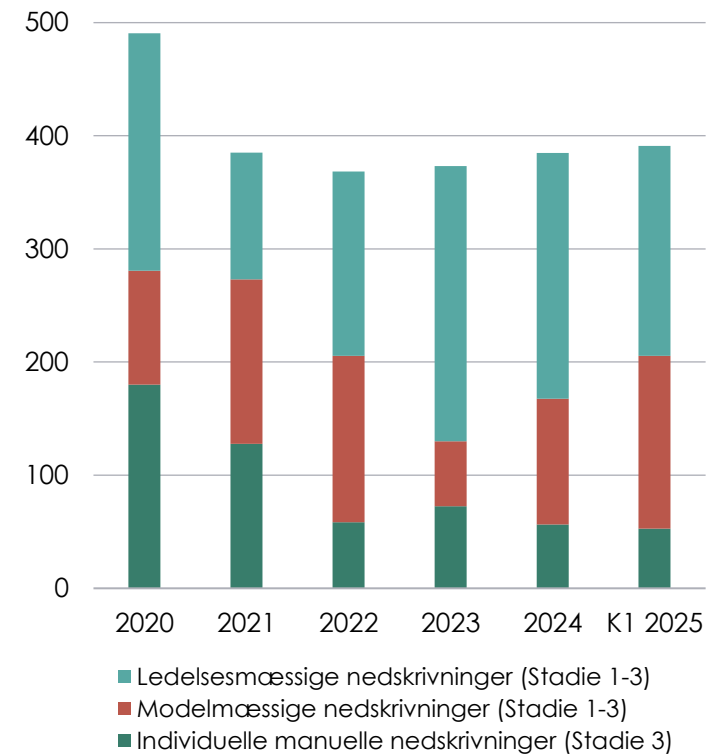
Udvikling i konstaterede tab før tabsmodregning (mio. kr.)



Akkumulerede nedskrivninger fordelt på ejendoms-kategorier (mio. kr.)



Akkumulerede nedskrivninger fordelt på nedskrivningstyper (mio. kr.)

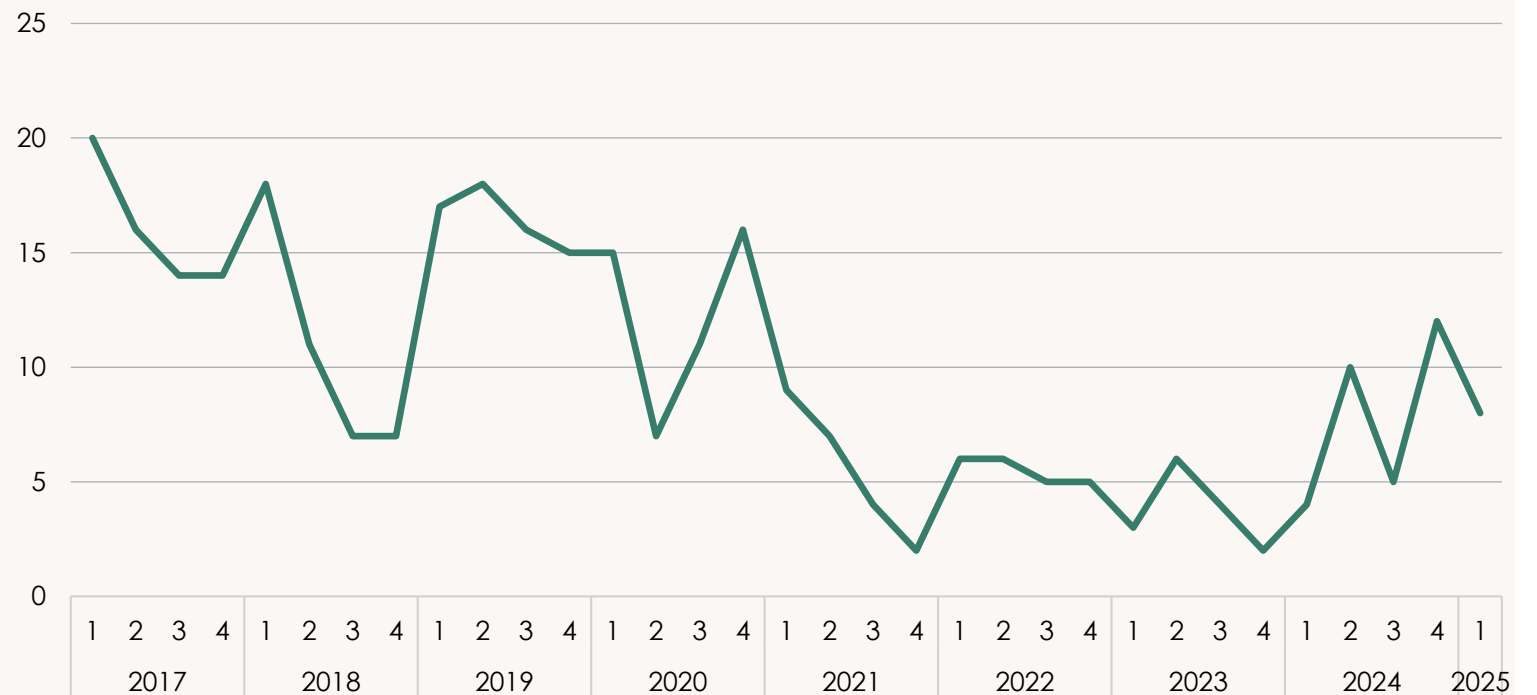


Note: Ændringen i DLRs samlede tab fra 2023 til 2024 skyldes primært tab på en enkelt gartneriejendom. Tabet vedrører et af de få ældre lån, der ikke har været omfattet af DLRs garantikoncept.

Overtagne ejendomme

- Antallet af gennemførte tvangsauktioner over ejendomme, hvori DLR har pant, udgjorde 8 i 1. kvartal af 2025
- DLR ejer en enkelt ejendom overtaget på tvangsauktion – overtaget i slutningen af 2024

Tvangsauktioner - hvor DLR har været involveret (antal)



Agenda

Delårsrapport 1. kvartal 2025

Udlån og kreditrisiko

— **Kapitalforhold og rating**

Funding

Bæredygtighed

Kapitalgrundlag

(mio. kr.)	K1 2025	Ultimo 2024	Ultimo 2023
Egenkapital			
- Frie reserver	15.497	15.222	14.794
- Bunden fondsreserve	2.408	2.399	2.355
Egenkapital i alt	17.905	17.622	17.149
Egentlig kernekapital efter fradrag	16.377	16.471	16.044
Supplerende kapital (Tier 2)	1.733	1.694	1.298
Kapitalgrundlag efter fradrag	18.110	18.165	17.342
Vægtet risikoeksponering	77.097	76.581	72.158
Kapitalprocent ¹⁾	23,5	23,7	24,0
Kapitalkrav, pct.²⁾	16,8	16,6	15,3
Overdækning, pct. point	6,7	7,2	8,7

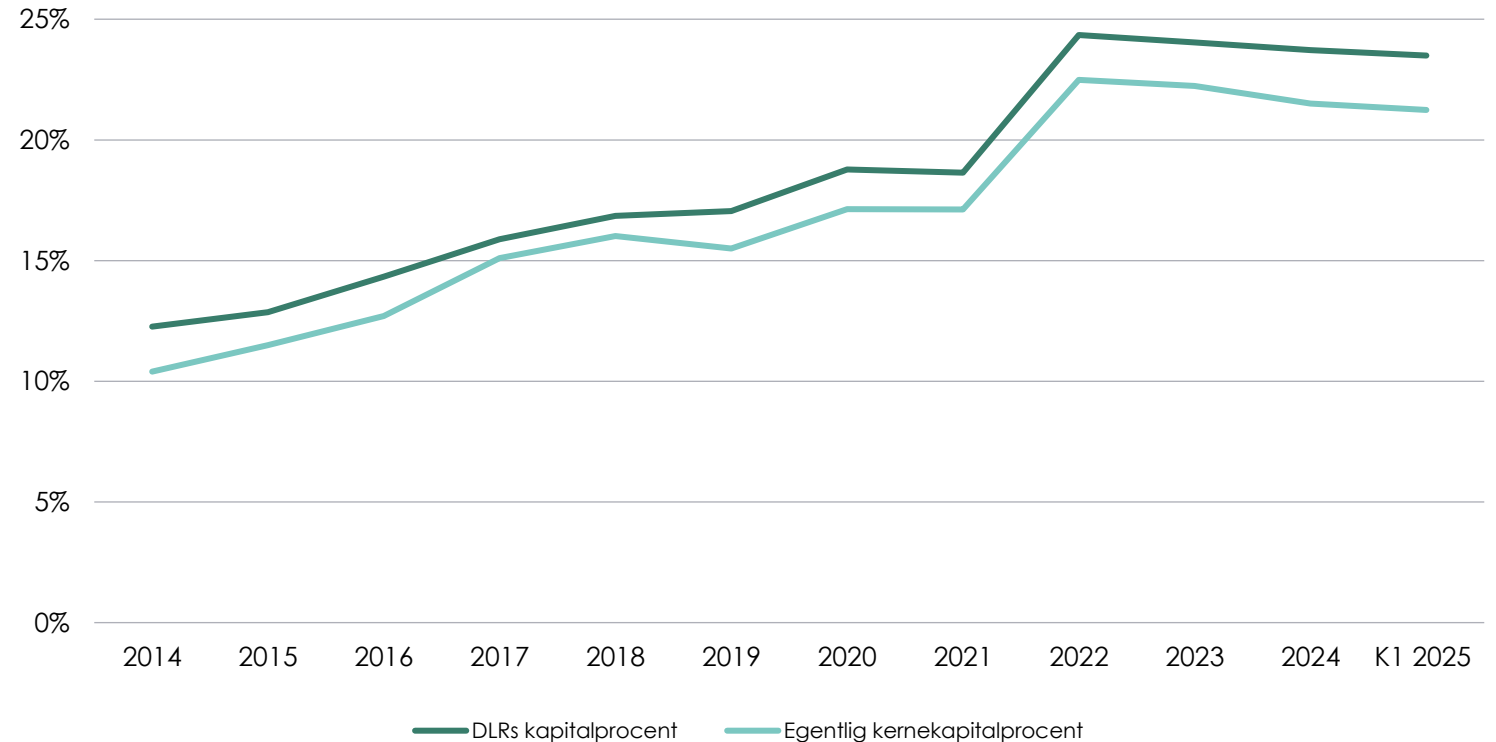
1) Resultatet for K1 2025 er ikke indregnet i kapitalgrundlaget – med dette udgør kapitalprocenten 23,9 pct.

2) Kapitalkravet udgøres ultimo 1. kvartal 2025 af det individuelle solvensbehov på 9,3 pct. tillagt SIFI tillægget, der for DLR udgør 1,0 pct., samt en kapitalbevaringsbuffer på 2,5 pct. og en kontracyklisk kapitalbuffer på 2,5 pct. Der er desuden tillagt 0,01 pct. i systemisk krav til Færøerne, og 1,5 pct. i systemisk krav til udlån til ejendomsselskaber i Danmark

Kapitalprocenter

- Kapitalprocent på 23,5 pct. ultimo marts 2025 – marginalt fald på 0,2 pct-point siden 2024 som følge af øgede risikoeksponeringer fra øget udlån
- Kapitalgrundlaget er steget med 823 mio. kr. i 2024 primært som følge af:
 - Årets resultat efter skat på 1.222 mio. kr. – indstilling om udbytte på 750 mio. kr. og 472 mio. kr. i overførsel til egenkapital
 - Øget nettoudstedelse af supplerende kapital – indfrielse af 650 mio. kr. samt udstedelse af 400 mio. kr. og 1.000 mio. svenske kr.

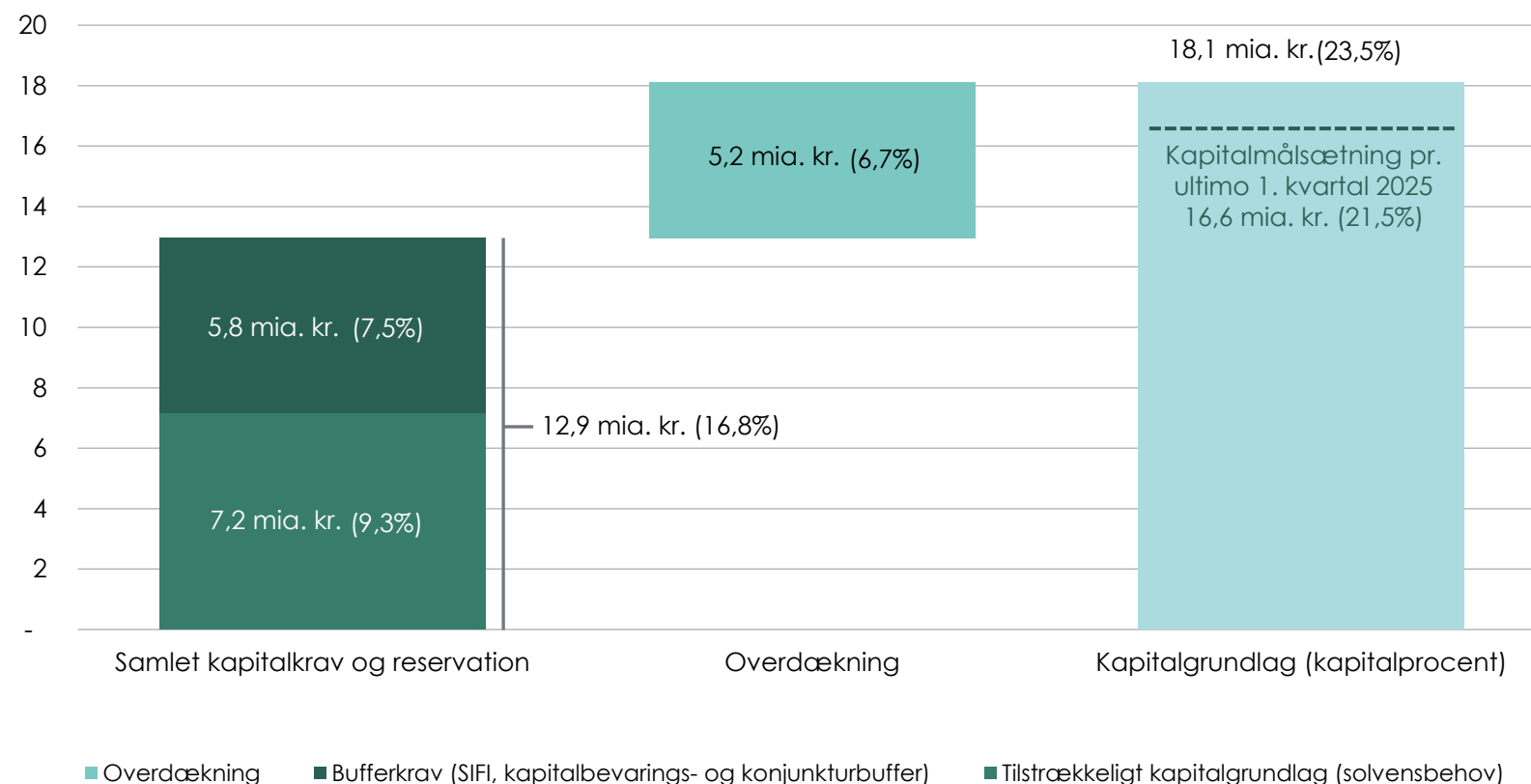
Udviklingen i DLR's kapital- og egentlig kernekapitalprocent



Kapitalbehov og kapitalprocent

- DLRs kapitalgrundlag efter fradrag var 18,1 mia. kr. ultimo marts 2025, mens det samlede kapitalkrav udgjorde 12,9 mia. kr. (16,8 pct.)
- DLR havde dermed en kapitaloverdækning på 5,2 mia. kr. (6,7 pct.point)
- Ultimo 2024 udgjorde DLRs kapitalmålsætning for kapitalprocenten 23,0 pct. samt 21,0 pct. og 19,5 for henholdsvis kernekapitalprocenten og den egentlige kernekapitalprocent
- Fra januar 2025 udgør målsætningen for kapitalprocenten 21,5 pct., idet der er taget højde for nye kapitaldækningsregler (CRR3), der er trådt i kraft primo 2025

DLRs kapitalforhold 1. kvartal 2025 (mia. kr.)



Note: Diskrepansen mellem det samlede kapitalkrav og dets underkategorier skyldes afrunding

Opgørelse af solvensbehov

Mio. kr.	1. kvrt.		4. kvrt.		3. kvrt.		2. kvrt.	
	2025		2024		2024		2024	
	Standard	IRB	Standard	IRB	Standard	IRB	Standard	IRB
Kreditrisiko	3.533	2.059	3.490	2.126	3.429	2.126	3.298	2.103
Tillæg til 8 pct. krav (IRB) søjle II	499		509		526		480	
Markedsrisici	192		233		181		213	
Tillæg til 8 pct. krav søjle II	494		497		480		484	
Operationelle risici	384		277		240		240	
Tillæg til 8 pct. krav søjle II	0		0		0		0	
Øvrige risici	0		0		0		0	
Tilstrækkeligt kapitalgrundlag i alt	7.161		7.133		6.982		6.818	
Samlet risikoeksponering IRB/STA	77.097		76.581		74.703		73.166	
Heraf fra kreditrisiko	44.168	25.737	43.630	26.580	42.864	26.581	41.221	26.282
Individuelt solvensbehov pct.	9,29		9,31		9,35		9,32	
Lovgivningsmæssigt fastsat tilstrækkeligt kapitalgrundlag	7.161		7.133		6.982		6.818	
Tillæg til tilstrækkelig kapitalgrundlag som følge af lovkrav	0		0		0		0	
Individuelt solvensbehov efter tillæg pct.	9,29		9,31		9,35		9,32	
SIFI tillæg (pct. point)	1,00		1,00		1,00		1,00	
Kapitalbevaringsbuffer (pct. point)	2,50		2,50		2,50		2,50	
Kontracyklisk buffer (pct. point)	2,50		2,50		2,50		2,50	
Systemisk buffer Danmark (ejendomsselskaber) ¹⁾	1,49		1,23		1,22		1,21	
Systemisk buffer Færøerne	0,01		0,02		0,02		0,02	
Samlet regulatorisk krav (pct. point)	16,78		16,56		16,59		16,54	

1) Det systemiske bufferkrav binder yderligere kapital i DLR fra 2025 sfa. CRR3

Gruppering af DLRs aktionærer

	31. marts 2025		31. marts 2024
	Aktiekapital (mio. kr.)	Andel af aktie- kapital (pct.)	Andel af aktie- kapital (pct.)
Lokale Pengeinstitutter	294	51,5%	50,6%
Landsdækkende Banker samt Jyske Bank	98	17,2%	18,1%
Nykredit Realkredit	69	12,2%	12,2%
PRAS	41	7,2%	7,2%
PRIPS2022 ¹⁾	21	3,6%	3,6%
DLR	46	8,1%	8,1%
Øvrige pengeinstitutter	1	0,2%	0,2%
I alt	570	100,0%	100%

1) PRIPS2022 er et selskab, der ejes af 12 aktionærpengeinstitutter

S&P's rating af DLR

S&P Global DLR Kredit A/S

SACP	bbb+	+	Support	+1	+	Additional Factors	0
Anchor	bbb+		ALAC Support	+1		Issuer Credit Rating	A- / Stable / A-2
Business Position	Moderate	-1	GRE Support	0		Resolution Counterparty Rating	A / -- / A-1
Capital and Earnings	Very Strong	+2	Group Support	0			
Risk Position	Moderate	-1	Sovereign Support	0			
Funding	Adequate						
Liquidity	Adequate	0					
Comparable Ratings Analysis							

- DLR fik den 5. september 2024 bekræftet sin institut-rating hos S&P på 'A-' med stabilt outlook
- Ratingen understøttes af et ALAC-support løft på +1
- Den høje institut-rating giver en ekstra buffer på 2 ubenyttede 'uplifts' til AAA-ratingen af DLRs obligationer
- DLRs SDO'er understøttes yderligere af en høj overdækning i kapitalcenter B ift. S&P's OC-krav
- S&P's seneste rapport om DLR: <https://dlr.dk/investor/rating/>

Agenda

Delårsrapport 1. kvartal 2025

Udlån og kreditrisiko

Kapitalforhold og rating

— **Funding**

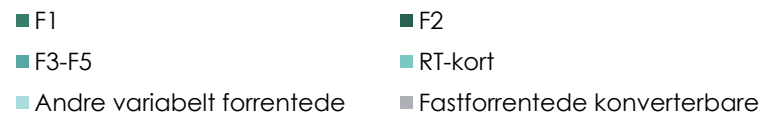
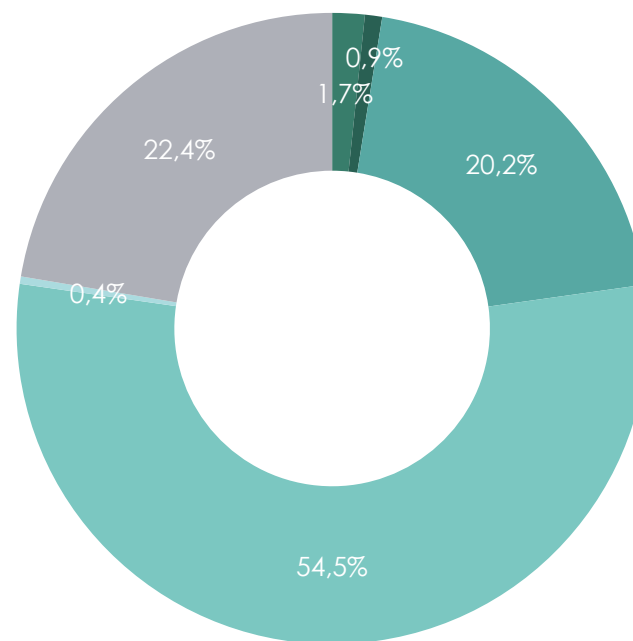
Bæredygtighed

Fundingstruktur

- DLR har en diversificeret fundingstruktur både i forhold til løbetider og obligationstyper
- DLRs udstedte obligationer var i marts 2025 primært fordelt på 54,5 pct. RT-Kort-obligationer, 22,4 pct. lange konverterbare obligationer og 20,2 pct. RT-obligationer (F3-F5)
- DLR har en bred investorbaser

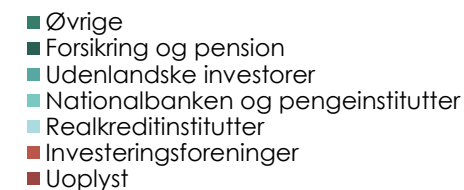
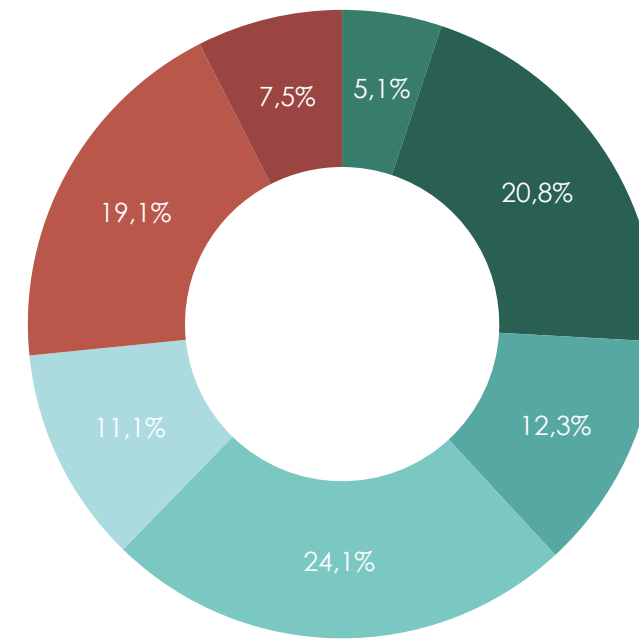
DLRs obligationer fordelt på låntyper, som de finansierer

April 2025



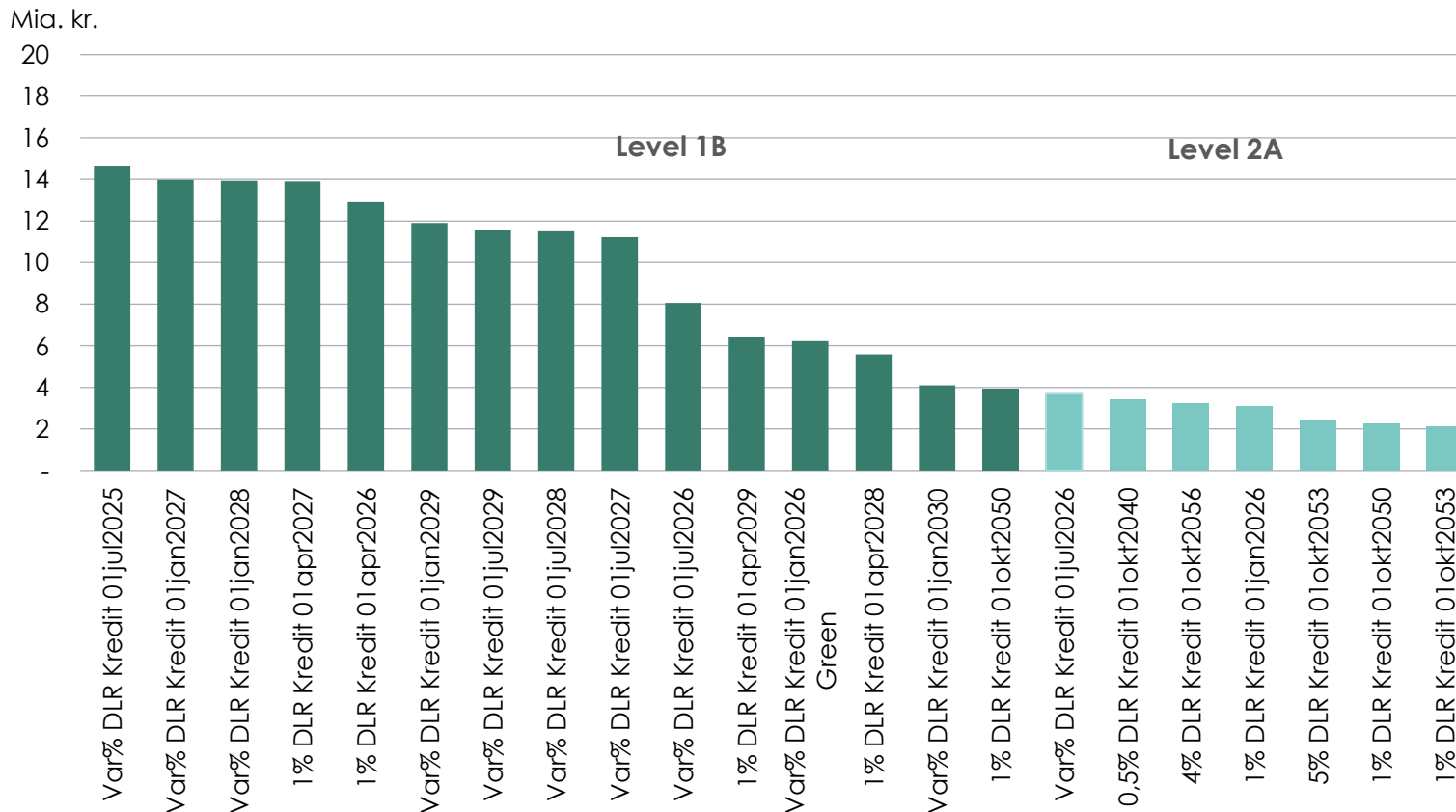
Ejerandel af DLRs udstedte obligationer

Februar 2025



Obligationsserier

DLRs obligationsserier, der opfylder LCR-størrelseskrav primo april 2025



LCR-størrelseskrav

- 84 pct. af DLRs samlede cirkulerende obligationsmængde opfylder aktuelt LCR-seriestørrelseskravet for enten Level 1B (+500m EUR) eller Level 2A (+250m EUR)
- En lav efterspørgsel efter fastforrentede lån har medført, at ikke alle DLRs åbne konverterbare obligationer opfylder LCR-størrelseskravene
- DLR skiftede i december 2024 funding af RT-Kort lån til CIBOR6 jan2030, som har opnået LCR-status
- Følgende åbne serier, der primært benyttes til lånetilbud, opfylder aktuelt LCR-størrelseskravet:

F4	-	1% 01apr2029 (Level 1B)
Grøn RT-Kort	-	CIBOR6 01jan2026 Green (Level 1B)
F3	-	1% 01apr2028 (Level 1B)
RT-Kort	-	CIBOR6 01jan2030 (Level 1B)
Fastforrentet	-	4% 01okt2056 (Level 2A)
F1	-	1% 01jan2026 (Level 2A)
F5	-	1% 01apr2030 (Level 2A)

Refinansiering

- af obligationer med udløb inden for de næste 12 måneder

Der udløber DLR-obligationer for 38,7 mia. kr. de kommende 12 måneder

- Udløb af rentetilpasningslån udgør 17,8 mia. kr., mens 20,9 mia. kr. kommer fra RT-Kort/Grøn RT-Kort
- I 2020 blev det besluttet at ændre refinansieringstidspunkt for de længste RT-lån fra oktober til april, og nye F3-F5-lån er herefter finansieret i april-serier

- Ændringerne skal ses i lyset af, at DLR over en længere periode har fokuseret på at etablere en fundingstruktur med færre og større serier for at understøtte likviditeten i obligationerne

Udløbsdato	Obligationstype	Låntype	Valuta	Refinansierings-frekvens	Beløb (mio. kr.)
01-07-2025	SDO	RT-Kort	DKK	5 år	14.646
01-01-2026	SDO	Rentetilpasningslån	DKK & EUR	1-5 år	4.852
01-01-2026	SDO	Grøn RT-Kort	DKK	5 år	6.217
01-04-2026	SDO	Rentetilpasningslån	DKK	3-5 år	12.942
I alt					38.656

Kapital- og gældsinstrumenter

- DLR har udstedt kapital- og gældsinstrumenter for 5,7 mia. kr., heraf 4 mia. kr. SNP'er
- DLR afdækker det todelte gældsbufferkrav med det nuværende niveau af SNP'er
- DLR har den 20. november 2024 udstedt supplerende Tier 2 kapital for 1 mia. svenske kr. og 400 mio. danske kr.
- Den 6. december indfrie DLR 650 mio. kr. supplerende Tier 2 kapital udstedt i 2019
- DLR regner med at refinansiere de 1 mia. kr. SNP med udløb1/7

Type	Beløb i DKK (mio. kr.)	Udstedelsesdato	Udløbsdato	Løbetid (år)	Referencerente	Rentetillæg
SNP	1.000	08-06-2021	01-07-2025	4	3M CIBOR	0,67%
SNP	700	15-06-2022	02-07-2026	4	3M CIBOR	1,25%
SNP	300	15-06-2022	02-07-2026	4	Fast rente	2,99%
SNP	1.000	20-06-2023	01-07-2027	4	3M CIBOR	2,40%
SNP	1.000	06-06-2024	01-07-2028	4	3M CIBOR	1,90%
Tier 2 (10nc5)	650	14-10-2022	14-10-2032	10	3M CIBOR	4,25%
Tier 2 (10,25nc5,25) – (SEK 1 mia.)	688	20-11-2024	20-02-2035	10,25	3M STIBOR	2,85%
Tier 2 (10,25nc5,25)	400	20-11-2024	20-02-2035	10,25	3M CIBOR	2,60%

I alt kapital- og gældsinstrumenter

5.738

Agenda

Delårsrapport 1. kvartal 2025

Udlån og kreditrisiko

Kapitalforhold og rating

Funding

— **Bæredygtighed**

DLRs tilgang til bæredygtighed

- DLRs strategiske arbejde med bæredygtighed tager udgangspunkt i DLRs væsentlige interesser
- DLRs strategiske ståsted på bæredygtighedsområdet er langt hen ad vejen defineret af disse interessenters præferencer og krav i forhold til bæredygtighed
- DLR tager blandt andet hensyn til aktionærpengeinstitutterne forskellige ESG-politikker, låntagernes muligheder for grøn omstilling og investorenes ønske om at reducere den CO₂-udledning, som er finansieret med DLRs obligationer



Mål og fokusområder for bæredygtighed 2025

Undersøge muligheden for at udvide kriterier for grønne lån med CO₂e-reducerende virkemidler på landbrugets biologiske processer

Udvide spørgsmål til kundernes ESG-forhold med uddybende oplysninger om biodiversitet

Sende rapport med kundens egne ESG-besvarelser direkte til kunden i e-Boks med sammenligningsdata fra DLRs øvrige kunder

Videreuddanne DLRs vurderingssagkyndige i bæredygtighed og ESG-risici

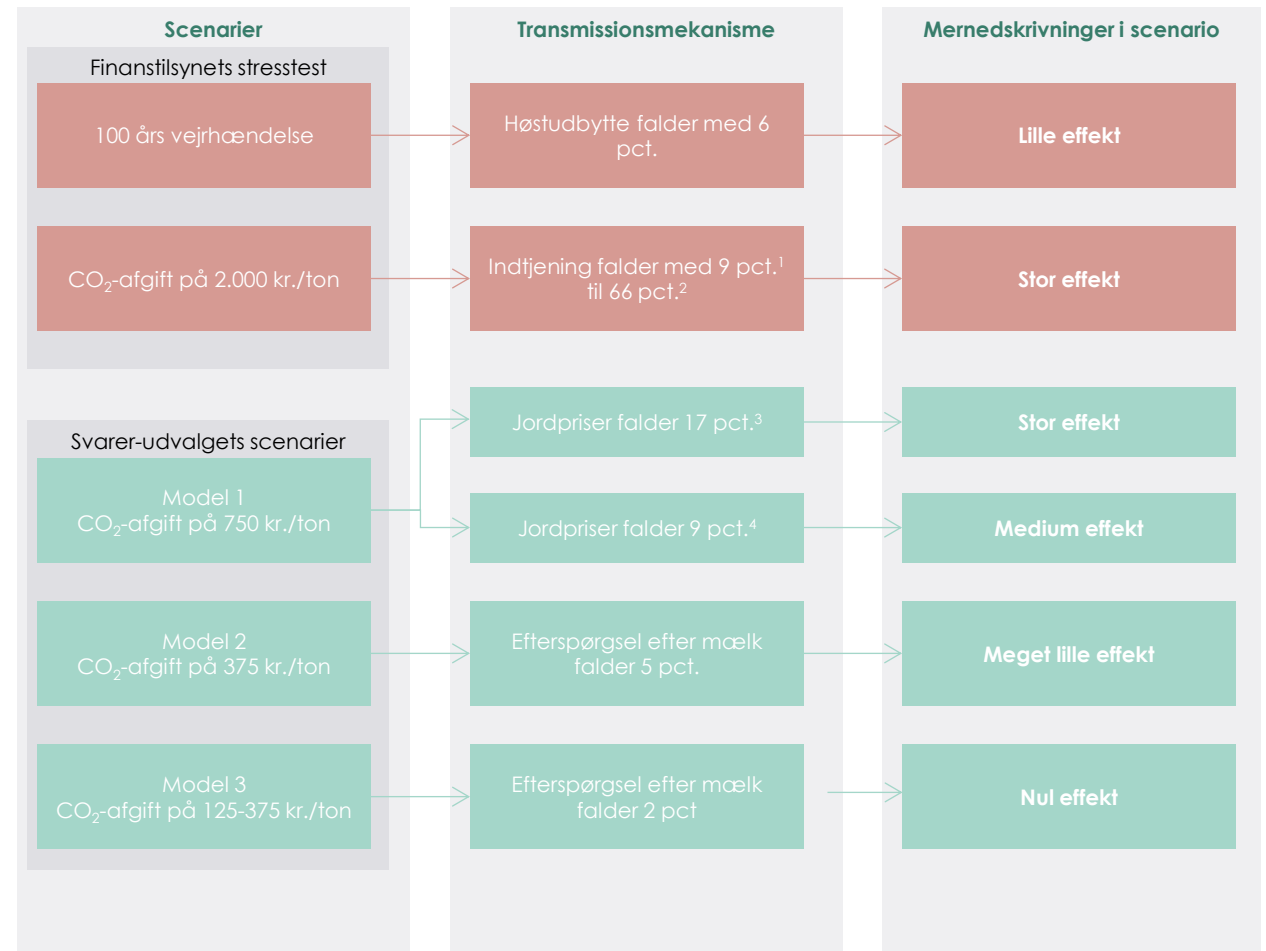
Afholde individuelle møder med større aktionærpengeinstitutter og fællesmøder med mindre aktionærpengeinstitutter om ESG-kreditrisici

Fokus på trivsel for ledere og medarbejdere i DLR med lokale trivselsindsatser

ESG-risici

Tre måder at arbejde med ESG-risici i DLR:

- Porteføljemetoden
 - Tilslutning til FN's principper for bæredygtig bankdrift og opgørelse af finansierede CO₂e-udledninger på porteføljeniveau
- Stresstest-metoden
 - Stresstest på ESG-forhold baseret på Finanstilsynets vejledning om klimastresstest og Svarer-udvalgets scenarier for en CO₂e-afgift
- Eksponeringsmetoden
 - Individuelle eksponeringer og modparter performance på ESG-faktorer i forhold til risici. Her har DLR primært fokus på klimarelaterede risici, der påvirker kreditrisici
 - Relevante ESG-forhold indgår i DLRs kreditvurdering af kunder og værdiansættelse af ejendomme
 - Fremadrettet vil DLR i endnu højere grad have fokus på at datalægge kreditrelaterede ESG-risici og indarbejde dem i kreditvurderingen og i vurdering af ejendomme



¹Planteavlere, ²Mælkeproducenter, ³Uden skovrejsning, ⁴Med skovrejsning

Bæredygtighedsdata

ESG-data om låntagerne

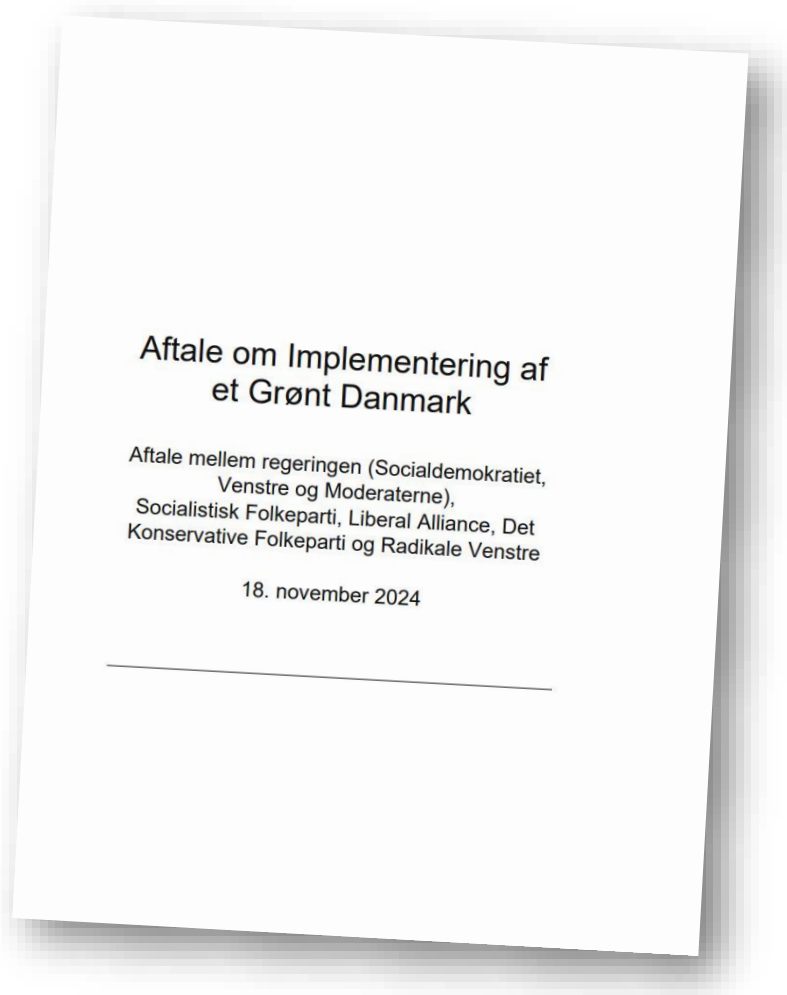
- DLR har deltaget aktivt i e-nettets arbejde med at få bedre ESG-data og digitalisering i den finansielle sektor
- Tre ESG-løsninger i e-nettet
 - Klima – bedre data for fysiske klimarisici
 - ESG-erhverv – bedre CO₂e-data for landbrug
 - Forbrug- og emission – bedre CO₂e-data for bygninger
- DLR deler relevante oplysninger med DLRs aktionærpengeinstitutter, herunder data om energimærker, primær opvarmingskilde, økologi og vindmøller

Bæredygtighedsoplysninger fra låntagerne

- DLR har siden september 2022 udsendt ESG-spørgeskemaer til alle nye låntagere og eksisterende kunder, der søger om nye lån. DLR genererer ESG-rapporter på baggrund af svarene
- Rapporterne hjælper rådgivere og kreditmedarbejdere i pengeinstitutterne til at vurdere kundernes ESG-forhold
- Fra oktober 2024 blev rapporterne udvidet, så det fremgår, hvordan låntagerne performer i forhold til et relevant benchmark



Aftale om et Grønt Danmark



Vigtige elementer i aftalen

- Afgift på landbrugets biologiske drivhusgasudledninger fra 2030
- Reduktioner i kvælstofudledning via arealomlægning og ny reguleringsmodel
- Arealfond på 43 mia. kr. til udtagning af kulstofrige lavbundsjord, skovrejsning og strategiske jordopkøb
- Vækstspor med fokus på generationsskifte og stærk, bæredygtig fødevarerproduktion

DLRs vurdering

- DLR vurderer, at landbruget samlet set kan håndtere aftalen, så den lever op til den politiske målsætning om at udvikle, og ikke afvikle, dansk landbrug
- Med aftalen reduceres det samlede landbrugsareal i Danmark med 15 pct. over de næste 20 år. Det vil give anledning til strukturforandringer i landbruget

Kontakt IR



Kontakt

Jakob Kongsgaard Olsson
Chef for Rating, IR & Bæredygtighed

Direkte: +45 40 30 33 51

Mail: jko@dlr.dk

www.dlr.dk



Kontakt

Klaus Kristiansen
Underdirektør

Direkte: +45 40 80 28 14

Mail: klk@dlr.dk